

Zmluva o nájme plochy na reklamné účely č. 1 / 2018

v súlade s § 269 ods. 2 a nasl. z. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Čerenčany**
Sídlo : S. Kollára 33/ 24, 979 01 Rimavská Sobota
Zastúpený : Mgr. Zuzana Študencová – starostka obce
IČO: 00649988
DIČ : 2021275795
Bankové spojenie: VÚB a.s., Rimavská Sobota
Číslo účtu: 17220391 / 0200
IBAN: SK25 0200 0000 0000 1722 0392
Kontakt : 047 / 58 118 07, 0907 857 761

/ ďalej len „prenajíateľ“ /

a

Nájomca: **Rolnícka spoločnosť a.s.**
Sídlo: 980 41 Bottovo 154
V zastúpení: Ing. Miroslav Juríček – predseda predstavenstva
IČO: 31 580 700
IČ DPH: SK2020463269
Bank. spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2628056666/1100
Zapísaný: Obchodný register OS Banská Bystrica
oddiel: sa, vložka číslo: 152/S

/ ďalej len „nájomca“ /

I.
PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda Zmluvných strán, že Prenajímateľ prenajme Nájomcovi plochu za účelom umiestnenia jeho reklamnej tabule s logom Nájomcu na dobre viditeľnom mieste počas konania kultúrno - spoločenského podujatia s názvom „ Deň obce “, ktoré sa bude konať dňa 08.09.2018.

II.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom v celkovej výške **200,- EUR**, slovom: /dvesto EUR/.
2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné v celkovej výške 200,- EUR, slovom: / dvesto EUR / na základe dohody zmluvných strán prevodom na bankový účet prenajímateľa alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu v deň podpísania predmetnej Zmluvy o nájme plochy na reklamné účely.

III.
DOBA TRVANIA ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Na základe dohody Zmluvných strán sa táto Zmluva uzatvára na dobu určitú, in concreto od **08.09. 2018 do 08.09. 2018.**

IV.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zabezpečí umiestnenie reklamnej tabule Nájomcu na mieste uvedenom v čl. I tejto Zmluvy, čo je **povinný preukázať dodaním dôkazového materiálu / napr. fotografia, CD disk / o jej umiestnení do 14 dní od konania sa predmetného podujatia.** Pokiaľ Prenajímateľ vyššie uvedenú povinnosť nesplní, tak ako je uvedené v tejto zmluve je Nájomca oprávnený od Zmluvy odstúpiť, s nárokom na vrátenie celej čiastky nájomného.
2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné v celkovej výške spôsobom uvedeným v čl. II tejto Zmluvy, v opačnom prípade je Prenajímateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

V.
ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená, vzájomnou dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením Nájomcu od tejto Zmluvy v prípade, ak nedôjde k umiestneniu reklamnej tabule počas doby uvedenej v čl. III. tejto Zmluvy.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami, podpísanými obomi Zmluvnými stranami.
2. Ak nastanú u niektorej zo Zmluvných strán okolnosti brániace riadnemu plneniu tejto Zmluvy, je povinná to bez zbytočného odkladu oznámiť druhej Zmluvnej strane.
3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Táto Zmluva sa riadi právnou úpravou z. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a z. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany po prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že Zmluva bola spísaná určite, zrozumiteľne, na základe ich skutočnej a slobodnej vôle a bez nátlaku, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňa 08.09.2018.
7. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie budú riešené pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave podľa jeho základných vnútorných predpisov. Zmluvné strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre Zmluvné strany záväzné.

Nájomca

Roľnícka spoločnosť, a.s.
980 41 Bottovo 154
IČO: 31580700 IČ DPH: SK2020493269
Registrácia: Obch. reg. OS B Bystrica
Oddiel: Sa. 6, vložky 152/S

Ing. Miroslav Juríček
predseda predstavenstva

Prenajímateľ



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

OBEC ČERENČANY
obecný úrad
979 01 Rimavská Sobota

V Rimavskej Sobote, dňa 04.09.2018