

Z Á P I S N I C A

z XXVII. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA v Č e r e n ě a n o c h konaného dňa 13. 8. 2014.

Prítomní : Vid' prezenčná listina

Program: 1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Rôzne
4. Ukončenie

K bodu 1/ Starostka obce Iveta Hulinová privítala poslancov OZ, kontrolórku obce Ing. Oľgu Fabovú, účtovníčku obce Ing. Janku Harandzovú, čím zároveň otvorila zasadnutie.

K bodu 2/ Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

Uznesením č. 56/26/2014 bol schválený záverečný účet obce Čerenčany za rok 2013, celoročné hospodárenie bolo prijaté bez výhrad. OZ vzalo na vedomie správu hlavného kontrolóra za rok 2013.

Uznesením č. 57/26/2014 bolo schválené, aby prebytok v sume 2 990,52 € zistení podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa použil na tvorbu rezervného fondu. Zároveň bolo schválené, aby sa tento rezervný fond presunul do kapitálových výdavkov na dostavbu II. IBV.

Uznesením č. 58/26/2014 bola schválená úprava platu starostky podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a údajov ŠU SR o priemernej mesačnej nominálnej mzde zamestnanca SR v roku 2013.

K bodu 3/ a) Na základe žiadosti pani Kurekovej Marie zo dňa 3.7.2014, kde žiada o výrub 3 stromov – 3 líp pred jej nehnuteľnosťou OZ posúdi na mieste či je uvedená žiadosť oprávnená. Súčasťou žiadosti je fotodokumentácia vyhotovená pri výkope kanalizačnej prípojky, kde korene zo stromov zasahujú. (vid' žiadosť v prílohe). Starostka obce zvolala komisiu pre životné prostredie dňa 6.8.2014 o 10,00 hod. kde prítomní poslanec I. Vengrin navrhol aby sa touto vecou zaoberalo OZ.(vid' zápisnica v prílohe) Na základe rozhodnutia poslancov sa vec podstúpi obvodnému úradu životného prostredia.

Vyjadrenia poslancov:

Vengrin informoval podrobne o stave stromov pre rodinným domom p. Kurekovej. Navrhuje celý problém ešte raz prehodnotiť s p. Kurekovou, keď príde na jeseň domov. Poslanci s týmto stretnutím súhlasia.

b) Dňa 11.8.2014 bola na obecný úrad doručená žiadosť o úhradu vzniknutej škody od Matúša Očenáša, kde uvádza , že spadnutý konár poškodil ich náhrobný kameň. (žiadosť v prílohe)

Po preštudovaní žiadosti obec zistila, že žiadateľ nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu na hrobové miesto s obcou Čerenčany. Takže z toho vyplýva , že žiadateľ nemá právny nárok na náhradu škody. Všetci obyvatelia obce sú oboznámení s tým, že je potrebné uzavrieť nájomné zmluvy. Cintorínsky poriadok bol schválený 19.12.2012 a odvtedy oboznamujeme obyvateľov o ich povinnosti, či už vo verejnom rozhlase, na oznámeniach o splatných daniach a poplatkoch (polročne) a tiež boli umiestnené lístky s oznamom na každý náhrobný kameň. Oznam je vyvesený na bráne a v priestoroch cintorína. Zatiaľ je uhradené približne za polovicu existujúcich hrobových miest.

Vyjadrenia poslancov:

Nemá právny nárok na to, aby si žiadala uhradiť vzniknuté náklady. Mala mať uzatvorenú nájomnú zmluvu o hrobovom mieste.

Bude potrebné uzavrieť poisťku špeciálne na cintorín, lebo keď tam budú stromy, môže sa stať, že stromy môžu hocikedy spadnúť.

c) Obec Čerenčany pracuje na oplotení a uzavretí cintorína zo zadnej strany. Pletivo aj stĺpiky obec zakúpila v minulom roku a tento rok bude prebiehať osadenie. Podľa územného plánu Obce Čerenčany schváleného uzn. č. 68/24/2010 dňa 13.4.2010 bolo určené , že súčasná

V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, je obecnému zastupiteľstvu vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.

Starostka obce Iveta Hulínová na základe svojich skúseností a tiež s prihliadnutím na porovnanie s ostatnými obcami s podobným počtom obyvateľov navrhujem plný úväzok starostovi v nasledujúcom volebnom období. Tak isto chcem podotknúť že v období 1991 – 2010 bol starosta na plný úväzok a čo je paradoxom, s pribúdajúcimi kompetenciami a povinnosťami bol starostovi na volebné obdobie 2010-2014 bezdôvodne znížený úväzok, aj keď vtedajší starosta - ktorý už nekandidoval a odchádzal na dôchodok pritom vedel, že roboty pribúda a tri veľké investičné rozpracované projekty nie sú dokončené a bude ich musieť dokončiť jeho nástupca. Dokončený a skolaudovaný bol areál OU a KD začatý v r. 1999, dokončená a skolaudovaná výstavba II. IBV- i keď peniaze za stavebné pozemky boli dávno minuté, postavená a skolaudovaná požiarňa zbrojnica. Ďalej sa riešilo vysporiadanie predzáhradok na ulici S. Kollára, ktoré neboli vo vlastníctve majiteľov rodinných domov, iba bývalý starosta si to s obcou pre seba vysporiadal. Vykonávame pozemkové úpravy pre ulicu Novú z 80-tych rokov, kde doteraz chodia občania po prašnej ceste a po cudzích pozemkoch. Určili sme si to za jednu z priorit, čo aj plníme. Získali sme na to aj dotáciu zo štátu 3000 eur. Získali sme pre obec parcelu pod ulicou Záhradnou bezodplatným prevodom od SR. Podľa názorov občanov tieto pozemkové vysporiadania mali byť riešené už v minulých volebných obdobiach. Tiež časť ulice Sady(od domu 116 po dom 120) prešla pod obec, pretože sa pri ROEPKE stratila a sme v jednaní s majiteľmi pozemkov na prikúpenie parciel na výstavbu komunikácie s kanalizáciou a odvodňovacím kanálom. Pripravujeme projektové dokumentácie na rekonštrukciu komunikácii v obci – Záhradná, Železničná, Nová, Sady. Obec oslovila obyvateľov ulice Rybárskej s ponukou na pomoc pri riešení posunutých pozemkov v ich vlastníctve a na základe ich podnetu, že bolo vyhotovených niekoľko geometrických plánov na zápis odmeraných pozemkov, tieto zrejme neboli zapísané na katastri a preto bude podaná žiadosť, na vystavenie presného zoznamu zapísaných geometrických plánov na katastri, z celej histórie do dnešného dňa, kde bol objednávateľ na zapísanie do katastra Obec Čerenčany. Budeme mať kópie všetkých geometrických plánov, ktoré obec dávala zapísať do evidencie katastra. Ďalej činnosť obecného úradu veľmi zaťažuje zanedbaná, zastaralá kanalizácia a nekvalitne zrekonštruovaná čistička, kde spor sa ťahá už 2 roky. Obecný úrad intenzívne pracuje na príprave projektovej dokumentácie na rekonštrukciu a zefektívnenie už existujúcej kanalizácie.

Pracujeme na doplnení a zmodernizovaní kamerového systému, verejného osvetlenia a rozhlasu. Upravujeme a skrášľujeme verejné priestranstvá a okolie obecného úradu tak ,aby sme hospodárne narábali s finančnými prostriedkami obce. Využívame naše personálne a materiálne kapacity, tak aby sme nezadlžovali obec a pritom vyvíjali maximálne výkony. Počas terajšieho volebného obdobia sme vyplatili všetky dlhy - až z roku 2003, dokončili hore uvedené investície a každoročne hospodárime s prebytkom. Touto cestou žiadam poslancov a obyvateľov obce, ktorí čítajú túto zápisnicu, aby si pozreli na našej webovej stránke obce Čerenčany prezentácie našich výkonov od roku 2011, ktoré vykonávame okrem bežnej agendy obecného úradu.

V prílohe prikladám vypracovanú analýzu obcí s podobným počtom obyvateľov ako je naša a zistených úväzkov + ost. inf. o personálnom obsadení na obecných úradoch.

Ďalej predkladám odborný posudok k tejto veci od Ing. Konečného zo Združenia miest a obcí Slovenska vedúceho právneho oddelenia:

Združenie miest a obcí Slovenska, Bezručova 9, 811 09 BRATISLAVA

Vážená pani starostka,

Poslaním združenia je riešiť spoločné záujmy a problémy obcí, nie vždy je možné venovať požadovaný rozsah pracovného času individuálnym požiadavkám jednotlivých obcí. Preto len zosumarizujem najpodstatnejšie argumenty :

- obce sú v rámci právneho poriadku nositeľom približne 4800 úloh,
- okrem toho realizujú rôzne ďalšie aktivity, ktoré vyplývajú z ich postavenia ako orgánu verejnej správy : výkazníctvo, štatistiky, slobodný prístup k informáciám.

Pozícia starostu v malých obciach, s malým počtom administratívnych zamestnancov je tak často krát nezastupiteľná.

Pri analyzovaní interných databáz je obcí s počtom obyvateľov od 500-600 celkovo 231.

Len v 12 prípadoch máme v evidencii vyznačený čiastočný úväzok, spravidla však väčší ako 1/2.

Z uvedeného možno konštatovať, že početnosť obyvateľstva v tejto skupine obcí vyžaduje, zabezpečovanie chodu obce, funkčnosť verejných služieb ako aj množstvo podnetov, žiadostí, či iných administratívnych úkonov v obciach s daným počtom obyvateľov si až na výnimky, ktoré tvoria približne 5%, vyžaduje **stálu prítomnosť starostu, t.j. na celý úväzok, ktorý sa na základe zistených informácií javí ako opodstatnený a primeraný.**

V obciach s výkonom funkcie starostu na čiastočný úväzok, s daným počtom obyvateľov, sa javí ako **nevyhnutná zásadná aktívna neraz aj odborná angažovanosť poslancov**, ktorí sa podieľajú na správe vecí verejných – kde to umožňuje zákon – **nie len tým, že schvaľujú uznesenia.**

S pozdravom

Bruno Konečný

Riaditeľ legislatívnej sekcie

Kancelária Združenia miest a obcí Slovenska

Bezručová 9

811 04 Bratislava

S prihliadnutím na uvedené je predložený:

návrh na určenie rozsahu výkonu starostu Obce Čerenčany na nové volebné obdobie rokov 2014 – 2018, a to: v rozsahu I (min. v rozsahu 0,3).

Poznámka: Plat starostu podľa § 4 ods. 6 zákona č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov nemôže byť nižší ako súčin platu ustanoveného podľa § 3 a koeficientu 0,3.

Vyjadrenia poslancov a kontrolórky obce:

Očenáš: chcem na toto reagovať, za 4 roky ste nič nespravili, všetko som urobil ja, vy ste iba kolaudovali, som za 70 % úväzok

Škorňa: ja som za to, aby bol starosta na plný úväzok

Miklo: mne sa zdá, že 70 % je adekvátne tomu, aby bol tu taký plat

Vengrin: som za 70 % úväzok, a ďalšie zastupiteľstvo nech rozhodne o úprave % k platu

Drugda: ja som za to, aby bol starosta na plný úväzok

Kontrolorka: tu ide o to, či idete posudzovať plat podľa kompetencii starostu alebo podľa rozpočtu.

Návrh na uznesenie č. 61/27/2014: Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** výkon funkcie starostu Obec Čerenčany v novom volebnom období rokov 2014 – 2018 v rozsahu **0,7.**

Hlasovanie poslancov:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 2

g) Na poslednom zasadnutí zastupiteľstva som informovala poslancov OZ doručenu výpoveďou o zrušení prenájmu Pohostinstva od p. Evy Ulickej. Doterajšia prenajímateľka by chcela ukončiť zmluvný vzťah k 31. 8. 2014 (po ukončení 3-mesačnej výpovednej lehoty). OZ súhlasilo s vyhlásením výberového konania na nového prenajímateľa pohostinstva. Starostka obce preto dala zverejniť inzerát v novinách Kaufland na výberové konanie na nového prenajímateľa Pohostinstva v Čerenčanoch. Termín ukončenia prijímania žiadostí bol daný do 10. 8. 2014. Na Obecný úrad boli doručené 2 žiadosti. Starostka obce spolu s poslancami OZ dnes posúdia všetky doručené žiadosti a zároveň vyberú nového prenajímateľa Pohostinstva, ktorý bude najviac spĺňať podmienky výberu. Následne bude vyhotovená nájomná zmluva s novým prenajímateľom Pohostinstva.

Vyjadrenia poslancov:

Na základe posúdenia obidvoch žiadostí poslancami bol vybraný p. Ladislav Rábely, ul. Rybárska 1634/3, Rimavská Sobota

Návrh na uznesenie č. 61/27/2014: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výber nového prenajímateľa Pohostinstva v Čerenčanoch p. Ladislava Rábelyho, ul. Rybárska 1634/3, Rimavskej Soboty.

Hlasovanie poslancov:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1

h) Deň obce Čerenčany.

Oslavy dňa obce k 680. výročiu prvej písomnej zmienky o obci sa uskutočnia 30. – 31. 8. 2014.

Návrh programu osláv sme pripravili nasledovne:

30. 8. 2014 Športové predpoludnie na futbalovom ihrisku

Kultúrne popoludnie a zábava v sále kultúrneho domu

31. 8. 2014 Spoločné ekumenické služby božie v evanjelickom kostole v Čerenčanoch

Podrobný návrh v prílohe.

Rozdelenie úloh pre poslancov OZ.

Drugda – ozvučenie akcie

Škorňa, Očenáš – zabezpečenie futbalového zápasu

Miklo – zabezpečenie bedmintonového zápasu

Vengrín – dozor a pomoc pri kultúrnych podujatiach v sále kul. Domu

Úloha pre obecný úrad : pokosiť ihrisko, napojiť pitnú vodu, zabezpečiť stánkára s občerstvením, zabezpečiť skákací hrad, štvorkolkárov,

Ukončenie: Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na zastupiteľstve a zasadnutí ukončila.

Overovatelia:



Hulinová
Iveta Hulinová
starostka obce



Prezenčná listina

z XXVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 13. 8. 2014 o 17,00 hod

na Obecnom úrade v Čerenčanoch:

Prítomní:

1. Iveta Hulinová



2. Bc. Ján Drugda



3. Ing. Andrej Škorňa



4. Marian Miklo



5. Miloš Očenáš



6. Ivan Vengrin



7. Ing. Oľga Fabová



8. Ing. Janka Harandzová



RNDr. Andrej Hlaváč



MICHAEL MIKLO



Miklo J.



Miroslava Pádomová - zapisov

