

Z Á P I S N I C A
z XX. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n ě a n o c h konaného
dňa 31. 8. 2017.

Prítomní : Starostka obce: Mgr. Zuzana Študentová
Poslanci: Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Iveta Očenášová, Bc. Ján Drugda, Ivan Vengrin, Ivan Hulina

Ďalší prítomní: Miroslava Škorňová, zamestnankyňa obce

Verejnosť: Ing. Peter Jarjabka, Tibor Bartók

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. a) Deň obce 2017 – Čerenčiansky kotlík
b) schválenie návrhu VZN o používaní zábavnej pyrotechniky
c) súhlas s pripojením sa na ČOV Čerenčany pre RS-Real s.r.o. R.Sobota
d) vybudovanie urnového hája v cintoríne
e) rekonštrukcia kamerového systému v obci
5. Informácie starostky
a) zmena územného plánu obce
b) podanie žiadosti na MV SR o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu PZ
c) čerpanie dotácie pre DHZO Čerenčany
d) vizualizácia priestranstva pri OÚ
6. Rôzne
7. Interpelácia poslancov
8. Záver

Bod 1

Otvorenie

V zmysle pozvánky dvadsiate zasadnutie otvorila starostka obce Mgr. Zuzana Študentová, privítala prítomných poslancov OZ, zamestnankyňu obce Miroslavu Škorňovú, prítomnú verejnosť, kontrolórku obce Ing. Oľgu Fabovú ospravedlnila z neprítomnosti na zasadnutí z pracovných dôvodov.

Bod 2

Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila pracovníčku obecného úradu Miroslavu Škorňovú, za overovateľov zápisnice: Bc. Ján Drugda, Ivan Hulina.

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia. Požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Poslanec OZ Ivan Vengrin dal návrh na zmenu programu

Vypustiť body: 4 d) vybudovanie urnového hája v cintoríne

5 d) vizualizácia priestranstva pri OÚ

Presunúť bod: 4 e) na bod 5 d)

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program **XX. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n ě a n o c h** konaného dňa 31. 8. 2017:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. a) Deň obce 2017 – Čerenčiansky kotlík
b) schválenie návrhu VZN o používaní zábavnej pyrotechniky
c) súhlas s pripojením sa na ČOV Čerenčany pre RS-Real s.r.o. R.Sobota
5. Informácie starostky
a) zmena územného plánu obce
b) podanie žiadosti na MV SR o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu PZ
c) čerpanie dotácie pre DHZO Čerenčany
d) rekonštrukcia kamerového systému v obci
6. Rôzne
7. Interpelácia poslancov
8. Záver

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda, Ing. Andrej Škorňa, Ivan Hulina
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schvaľuje program obecného zastupiteľstva so zmenami.

Bod 3

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva:

Uznesením č. 146/19/2017 sa schválil program XIX. zasadnutiu OZ.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 147/19/2017 sa berie na vedomie kontrola plnenia uznesení.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 148/19/2017 sa schválilo, aby prítomní poslanci OZ Čerenčany boli členmi komisie pre VO na vybudovanie čerpacej stanice na ul. Novej a za predsedu komisie je navrhnutá Mgr. Iveta Očenášová.

- uznesenie je rozpracované

Uznesením č. 149/19/2017 sa zobralo na vedomie

- plnomocenstvo od AK Bitalová & Demeterová, s.r.o., so sídlom Žánovská 5183/2A, Rimavská Sobota, aby nás zastupovala v právnej veci – vypracovanie novej zmluvy o zabezpečení čistenia žumpových vôd na ČOV Čerenčany, kde budú zmenené splaškové vody na žumpové vody, stanovená cena za vyčistenie žumpových vôd vo výške 1,80 eur za m³.

- Vypracovanie Dodatku č.1 k Zmluve o zabezpečení odvádzania splaškových vôd na ČOV Čerenčany s obcou Hrachovo.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 150/19/2017 sa schválil predložený Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad, použitie prebytku v sume 31 994,95 Eur zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu a zobrala sa na vedomie správa hlavného kontrolóra obce za rok 2016.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 151/19/2017 sa schválil plat hlavného kontrolóra obce Čerenčany v roku 2017 vo výške 59,00 Eur v súlade s § 18 c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, so spätnou platnosťou od 1.1.2017.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 152/19/2017 sa schválil prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kúpnu cenu vo výške 12,00 Eur/m² a vypracovanie kúpnopredajnej zmluvy advokátskou kanceláriou pre p. Pavla Varechu, bytom S. Kollára 38/24, Čerenčany. Jedná sa o časť parcely č. 752/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 6 m² vedenej na liste vlastníctva č. 223. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu, kúpnej zmluvy a správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

- uznesenie je rozpracované

Uznesením č. 153/19/2017 sa zrušilo uznesenie č. 140/17/2017 zo dňa 2. 3. 2017, ktorým bol schválený zámer na prenájom majetku obce z dôvodu hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. pre p. P. Varechu, bytom S. Kollára 38/24, Čerenčany na časť parcely č. 752/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 135 m² a zobralo sa na vedomie vydať súhlas na úpravu vstupu k polyfunkčnej budove na par. číslo 60 žiadateľa P. Varechu s vopred dohodnutými podmienkami a vydať súhlas na užívanie verejného priestranstva na parcele č. 752/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere cca. 135 m².

- uznesenie je rozpracované

Uznesením č. 154/19/2017 sa zdržali poslanci hlasovania na vypracovanie projektovej dokumentácie na protipovodňové opatrenia obce Čerenčany.

- uznesenie – poslanci OZ sa zdržali hlasovania

Uznesením č. 155/19/2017 sa zobrali na vedomie informácie starostky obce.

a) centrálny depozitár cenných papierov

b) systém nakladania BRKO v obci Čerenčany

c) rekonštrukciu napojenia verejného osvetlenia a rozhlasu na Kľačanoch

d) krátka reportáž o obci v JOJ

e) výrub prípadne orezanie topoľov na R III/2772 – cesta na Kľačany

f) kultúrno-športové podujatia

- uznesenie splnené

Uznesením č. 156/19/2017 sa schválilo zriadenie Dobrovoľného hasičského zboru obce Čerenčany bolo podľa § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 157/19/2017 sa neschválil spôsobu predaja, t.j. schválenie zámeru predat' dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. Jedná sa o časť parcely č. 752/1, druh zastavané plochy

a nádvorí, v katastrálnom území obce Čerenčany vedené na liste vlastníctva č. 223 o výmere 4 m² ktoré budú oddelené geometrickým plánom pre Ing. Jesiku Pánisovú a Ing. Ľuboša Pánisa, obaja bytom S. Kollára č. 29 Čerenčany.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 158/19/2017 sa schválilo zakúpenie ozvučovacej techniky do sály kultúrneho domu v rozpočtu obce vo výške cca 500,00 euro.

- uznesenie je splnené

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda, Ing. Andrej Škorňa, Ivan Hulina
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Bod 4

a) Deň obce 2017 – Čerenčiansky kotlík

Dňa 9.9.2017 sa uskutoční športovo-kultúrne podujatie Deň obce Čerenčany so sprievodným programom – Čerenčiansky kotlík.

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s navrhovaným programom a sprievodnými akciami. Poslanci pripomienkovali neskorý termín ich informovania a zapojenia do akcie. Starostka obce podotkla, že o uvedenej akcii boli včas informovaní, už v mesiaci jún. Do dnešného zastupiteľstva ani jeden z poslancov neponúkol svoju pomoc a záujem pri organizovaní tohto podujatia, okrem Mgr. Ivety Očenášovej.

Uvedená akcia si vyžaduje náročnú prípravu zabezpečenia a spoluprácu s účinkujúcimi. Starostka podotkla, že usporiadanie takejto akcie je časovo aj organizačne veľmi náročné a samotný program sa tvorí a schvaľuje do posledného dňa, ďalej požiadala poslancov OZ o spoluprácu priamo na akcii. Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda a Ivan Hulina svoju účasť nepotvrdili z pracovných a rodinných dôvodov.

Program Dňa obce v prílohe.

b) schválenie návrhu VZN o používaní zábavnej pyrotechniky

Poslancom OZ bol predložený návrh VZN č. 2/2017 o používaní zábavnej pyrotechniky na území obce Čerenčany, ktorý bol vyvesený dňa 14.8.2017 na úradnej tabuli v obci Čerenčany.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2017 O používaní zábavnej pyrotechniky na území obce Čerenčany.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda, Ing. Andrej Škorňa, Ivan Hulina
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním uznesenie schválilo.

c) súhlas s pripojením sa na ČOV Čerenčany pre RS-Real s.r.o. R.Sobota

Starostka obce dňa 24.7.2017 rokovala na Obecnom úrade v Čerenčanoch so zástupcom firmy RS – Real, s.r.o., Cukrovarská 1, 979 01 Rim. Sobota p. Martinom Kujanom ohľadne napojenia dotknutých firiem, ktoré zastupujú na ČOV Čerenčany.

Dňa 22.8.2017 sa konalo ďalšie stretnutie na Obecnom úrade v Čerenčanoch za prítomnosti: starostky obce, zástupcovia firmy RS-Real s.r.o. Rim. Sobota Martin Kujan a Ing. Branislav Hrvol a zamestnanca ČOV Čerenčany Maroša Valaskaiho. Zápis vykonala Miroslava Škorňová zamestnankyňa obce. Na stretnutí sa dohodli predbežné podmienky a to:

- investori zabezpečia na vlastné náklady projektovú dokumentáciu napojenia sa na ČOV Čerenčany ako aj samotnú realizáciu napojenia sa na ČOV. Cena za čistenie odpadovej vody, ktorá neprechádza verejnou kanalizáciou je 1.80 €/m³ bez DPH. Obec nie je platcom DPH.

Firma RS-Real s.r.o. požiadala Obecné zastupiteľstvo o vydanie súhlasného stanoviska k pripojeniu sa na ČOV Čerenčany.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo vydáva súhlasné stanovisko pre firmu RS-Real s.r.o. k pripojeniu sa na ČOV Čerenčany s podmienkami, ktoré budú konkretizované v stavebnom konaní.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda, Ing. Andrej Škorňa, Ivan Hulina
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním uznesenie schválilo.

Bod 5**Informácie starostky****a) zmena územného plánu obce – „Areál firmy Albema“**

Firma Albema spol. s r.o., P. Dobšinského 1544/3, Rim. Sobota dostala stavebné povolenie dňa 14.1.2019 pod číslom OcÚ 103/2008KM na stavbu „Areál firmy Albema“ na pozemku parc.č. KN-C 7.8.9/1,9/2,10 v kú Čerenčany.

Vypracovaný Územný plán obcí Mikroregiónu Rimava a Rimavica obec Čerenčany schválila uznesením č. 68/24/2010 dňa 13.4.2010. V schválenom

ÚPN Obcí MR Rimava a Rimavica je „Areál firmy Albema“ zakreslený v zóne: Plocha bývania.

Na uvedenú skutočnosť upozornila starostka obce poslancov OZ. Náprava je možná zmenou územného plánu. Podľa dostupných aktuálnych informácií by zmena ÚPN Obcí MR Rimava a Rimavica stála cca 3 000,00 €. Firma Albema s.r.o. je ochotná spolufinancovať túto zmenu 1/3 nákladov.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje začatie prác na vykonanie zmeny ÚPN Obcí MR Rimava a Rimavica

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda, Ing. Andrej Škorňa, Ivan Hulina
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním uznesenie neschválilo.

b) podanie žiadosti na MV SR o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu PZ

Na základe Výzvy číslo VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 zo dňa 17.7.2017 bola vypracovaná obcou Čerenčany a následne v termíne zaslaná žiadosť o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na podporu zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov, nadobudnutie budov na účel hasičských staníc a hasičských zbrojníc, kde termín uzávierky bol do 31.8.2017. Uvedenú žiadosť nám pomohla vypracovať Ing. Vargová z MAS Malohontu. Maximálna výška dotácie je 30 000 eur, s 5%-nou spoluúčasťou. Projektovú dokumentáciu vypracovala firma k-art, s.r.o. Rimavská Sobota Michal Kalina. Obec podala žiadosť s rozpočtom výdavkov vo výške 39 183,44 € s DPH.

c) čerpanie dotácie pre DHZO Čerenčany

DHZO obce Čerenčany je zaradený do kategórie B v celoplošnom rozmiestnení síl a prostriedkov hasičských jednotiek na území SR. V roku 2017 bola poskytnutá dotácia z prostriedkov DPO SR vo výške 3000 eur. Z poskytnutej dotácie sa zakúpili: osobné ochranné pracovné prostriedky a materiálno – technické vybavenie ako sú: rádiostanice, hasiaci vak, hadice, ventilové lano, adaptér na napĺňanie vakov, prúdnic a penidlo.

d) rekonštrukcia kamerového systému v obci

Kamerový systém v obci neplní svoj účel, kde sieťový rekordér je poškodený. Funkčné sú 3 kamery.

Z uvedeného dôvodu je nutná rekonštrukcia kamerového systému v obci Čerenčany. Prichádzajú podnety od občanov na pohyb cudzích osôb po ich pozemkoch v nočných hodinách, krádeže a vandalizmus na verejných priestranstvách.

Dňa 25. 7. 2017 sa starostka obce stretla s konateľom firmy DUG s.r.o. Rim. Sobota p. Urbanom ohľadom rekonštrukcie kamerového systému v obci. Na stretnutí bol prerokovaný existujúci stav kamier v obci a využitie existujúcich optických káblov v obci. Na stretnutí sa dohodla špecifikácia požiadavky

počtu a umiestnenia kamier v obci. Pán Urban zaslal svoju cenovú ponuku dňa 8.8.2017 e-mailom na obec.

Ďalej bol oslovený p. Adam z firmy Adasko group s.r.o Sušany, ktorému bola predložená rovnaká špecifikácia kamerového systému. Svoju cenovú ponuku zaslal e-mailom dňa 8.8.2017. Požiadavkou z jeho strany bolo vykonanie revízie existujúceho kamerového systému a stavu siete. Revíziu kamerového systému žiaľ nemohol vykonať v plnom rozsahu v dôsledku uzamknutých skríň na stĺpoch a rozhovore s J. Drugdom.

Poslanci OZ navrhli uskutočniť na obecnom úrade stretnutie so zástupcami uvedených firiem, kde by prezentovali svoje cenové ponuky. Zároveň ich treba oboznámiť, že je potrebné osadiť kamery aj na ČOV Čerenčany.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky.

Hlasovanie

Za:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Ivan Hulina
Proti:	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie.

Bod 6

Rôzne

a) Informácie o možnosti poskytnutia úveru obci.

Starostka obce predložila poslancom OZ zistené skutočnosti o možnosti poskytnutie úveru bánk pre obec na výstavbu cesty na ulici Novej.

- Prima banka – 2 možnosti: 70 000 eur – 2,1 % úrok na 10 rokov (municipálny uver - Univerzál); 70 000 eur – 2,0 % úrok na 12 rokov (municipálny úver – Klasik)
- VÚB banka – poskytne 45 000 eur – 2,5 % úrok na 12 rokov

Ďalej bude oslovená Slovenská sporiteľňa a.s. a Záručnú banku.

Návrh poslancov je uzavrieť s vybranou bankou fixáciu úroku aspoň na 5 rokov.

Obec použije vlastné prostriedky na výstavbu cesty a zvyšné dofinancovanie projektu bude prefinancované z úveru.

V jarných mesiacoch je potrebné vykonať sondy cesty – jej zloženie. Úprava podložia cesty bude pozostávať z odobratia ornice podľa sondy a navozenia skalného podložia a jeho zhutnenia. Osadenie obrubníkov, nadvihnutie kanalizačných šacht a úprava odvodňovacieho jarku bude predmetom dohody. Samotné asfaltovanie je predmetom záverečných prác.

a) Projektová dokumentácia na protipovodňové opatrenia

Poslanci OZ uznesením č. 154/19/2017 zo dňa 8.6.2017 sa zdržali hlasovania o vypracovaní projektovej dokumentácie na protipovodňové opatrenia obce Čerenčany. Poslanci OZ sa zdržali hlasovania z dôvodu, že obec by mala mať vypracovaný protipovodňový projekt. Zisťovaním sa zistilo, že projektová dokumentácia sa na obci nenachádza.

Starostka obce opätovne dala schváliť vypracovanie projektovej dokumentácie na protipovodňové opatrenia obce Čerenčany.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním novej projektovej dokumentácie na protipovodňové opatrenia v obci Čerenčany.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Iveta Očenášová, Ivan Vengrin, Bc. Ján Drugda, Ing. Andrej Škorňa, Ivan Hulina
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním uznesenie schválilo.

b) Kvalita a zdroj pitnej vody v obci

Občan p. Jarjabka upozornil na problém s vodou v Sadoch, aby sa pravidelne čistila, lebo je dosť zakalená, smrdí, nedá sa piť.

Obecný úrad zašle požiadavku na častejšie odkaľovanie pitnej vody v obci do vodární. Vodárne nemajú presné záznamy o vedení pitnej vody a jej hĺbky v obci z dôvodu, že je obec napojená na dva zdroje pitnej vody a to Skálnik a Klenovec a v zemi je vedenie vody v PVC a liatinových rúrach. Zabezpečí sa odobratie a rozbor vzoriek vody z každej ulice.

c) Úprava stromov v obci

Občan p. Bartók upozornil na smrek v cintoríne, ktoré keď fúka silný vietor sa veľmi nakláňajú do elektrických drôtov. Jedná sa hlavne o prvé dva smrek od stanice. Elektrárne tento rok vykonali orezávanie stromov v celej obci.

Uvedenú situáciu je potrebné prešetriť na mieste. Smrek pri plote cintorína sa budú orezávať do jednotnej výšky, keď bude začatá výstavba urnovej steny.

Od občanov obce prišla požiadavka na spílenie stromu v zákrute na Kľačanoch. Keď sa vychádzka z obce v smere do Rimavskej Soboty narúša sa výhľadový pomer. Majitelia pozemku budú požiadaní o riešenie uvedenej situácie pre zvýšenie bezpečnosti.

Bod 7

Interpelácia poslancov

Poslanec Ivan Hulina požiadal o informáciu, či sa podarilo uskutočniť predaj Avie, ak nie, treba ju predat', aby boli aspoň nejaké peniaze.

Odpoveď: Doposiaľ na odkúpenie Avie nebol žiadny vážny záujemca.

Poslanec Ivan Vengrin upozornil na odtrhnutú hojdačku v oddychovej zóne.

Odpoveď: O tejto závade sme doposiaľ neboli informovaní a jej odstránenie vyriešime.

Poslanec Andrej Škorňa predniesol podnet od občanov obce, že je potrebné natrieť kríž na Dome smútku.

Odpoveď: Je nutné urobiť obhliadku a následne sa rozhodne.

Poslanec Ján Drugda predniesol požiadavku od p. Števkovej, ktorá by chcela obnoviť cvičenie v obci, či by to bolo možné v priestoroch obecného úradu.

Odpoveď: Uvedená požiadavka bola predbežne riešená so starostkou a za vopred dohodnutých podmienok im vyhovieme.

Bod 8

Záver

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na XX. zastupiteľstve a zasadnutie ukončila 21.15 hod.

Overovatelia: Bc. Ján Drugda

Ivan Hulina



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce