Z Á P I S N I C A
z X. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Čerenčanoch konaného dňa 5. 9. 2019.

Prítomní : Starostka obce: Mgr. Zuzana Študencová
Poslanci: Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Tibor Bartók, Mgr. Rudolf Máté

Ďalší prítomní: Miroslava Škorňová, zamestnankyňa obce

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1/ Otvorenie
2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4/ Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže
5/ Organizovanie Dňa obce 2019
6/ Informácie starostky
7/ Rôzne
8/ Záver

Bod 1 **Otvorenie**

V zmysle pozvánky desiate zasadnutie otvorila starostka obce Mgr. Zuzana Študencová , privítala prítomných poslancov OZ , zamestnankyňu úradu Miroslavu Škorňovú, kontrolórku obce Ing. Oľgu Fabovú ospravedlnila za neprítomnosti na zasadnutí zo súkromných dôvodov, poslankyňu OZ Mgr. Ivetu Očenášovú ospravedlnila z neprítomnosti na zasadnutí z pracovných dôvodov a prítomnú verejnosť.

Bod 2 **Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila pracovníčku obecného úradu Miroslavu Škorňovú a za overovateľov zápisnice: Bc. Ján Drugda a Tibora Bartóka.

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia. Požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program **X. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Čerenčanoch konaného dňa 5. 9. 2019.**

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók, Mgr. Rudolf Máté,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schvaľuje program obecného zastupiteľstva bez zmien.

Bod 3 **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**

Uznesením č. 55/9/2019 sa schválil program deviateho zasadnutia OZ so zmenami

- uznesenie splnené

Uznesením č. 56/9/2019 sa zobrala na vedomie kontrola plnenia uznesení

- uznesenie splnené

Uznesením č. 57/9/2019 sa schválilo vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov nachádzajúcich sa v extraviláne obce na základe žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 58/9/2019 sa zobrali na vedomie informácie starostky obce

- uznesenie splnené

Uznesením č. 59/9/2019 sa zobrala na vedomie správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2018

- uznesenie splnené

Uznesením č. 60/9/2019 sa schválila zmenu rozpočtu na vyhotovenie projektovej dokumentácie s geometrickým zameraním vo výške 3000,00 € z rozpočtu obce.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 61/9/2019 sa schvaľuje využitie budovy vhodnej na prenájom na parc. č. 56/40 v k.ú. obce Čerenčany

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 62/9/2019 sa schválilo vypracovanie realizačného projektu výsadby pre potreby Slovenskej agentúry životného prostredia na podávanie žiadosti o poskytnutie podpory na národný projekt s názvom Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska z rozpočtu obce Čerenčany do výšky cca 1000,00 € v položke 06. Bývanie a občianska vybavenosť.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 63/9/2019 sa schválila spoluúčasť obce vo výške 330,00 € k poskytnutej dotácii z Fondu na podporu umenia v roku 2019.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 64/9/2019 sa schválila výmena okien a dverí na obecnej budove parc. č. 78/5 k.ú. obce Čerenčany a vývesnej tabule na OÚ vo výške 1346,00 € na základe verejného obstarávania a Zmluvy o dielo uzavretej s firmou Eurowood plus s.r.o. Čerenčany z rozpočtu obce v položke 06. Bývanie a občianska vybavenosť.

- uznesenie rozpracované

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók, Mgr. Rudolf Máté
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo a zobralo na vedomie.

Bod 4 **Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže**

Jedná sa o predaj nehnuteľností – súboru parciel E-KN p.č. 305 – orná pôda o výmere 1225 m2, p.č. 306/2 – orná pôda o výmere 561 m2 a p.č. 307 – ostatná plocha o výmere 166 m2 vedených na LV č. 223 a parcela C-KN p.č. 310/58 - zastav. plocha o výmere 275 m2 vedená na LV č. 419, v celkovej výmere 2227 m2 za cenu určenú znaleckým posudkom č. 93/2019 vypracovaný Ing. Zorvanom – najmenej za 1,31 € /m2, pričom minimálna výška ceny predaja nehnuteľnosti je 2917,37 €.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – návrh na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku obce – pozemku v katastrálnom území obce Čerenčany
b) schvaľuje
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemky vedené na LV č. 223 o výmere 2 227 m2
2. v zmysle § 9 a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľného majetku obce – pozemku, vedené na LV č. 223 v k.ú obce Čerenčany :
- E-KN č. par. č. 305- orná pôda o výmere 1225 m2
- E-KN par. č. 306/2 – orná pôda o výmere 561m2
- E-KN par. č. 307- ostatná plocha o výmere 166m2
- C-KN par. č. 310/58 –zastavaná plocha o výmere 275 m2

Na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže pre :
Dušana Tomku a Emíliu Tomková, Železničná 138/21, 979 01 Čerenčany.
V cene 1,31 €/m2. Celkom kúpna cena 2 917,37 €.

Kúpna cena je splatná v deň podpisu kúpnej zmluvy. Náklady s prevodom súvisiace hradí kupujúci v plnom rozsahu.
Zámer na odpredaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže bol schválený uznesením č. 57/9/2019 zo dňa 8. 8. 2019.
Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli v termíne od 14. 8. 2019 do 2. 9. 2019.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók, Mgr. Rudolf Máté
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo.

Bod 5 **Organizovanie Dňa obce 2019**

Dňa 7.9.2019 sa uskutoční v obci Čerenčany Deň obce 2019. Začiatok je naplánovaný na 10.00 hod., kedy sa začnú variť kotlíkové špeciality na futbalovom ihrisku. O 11,00 hod. bude slávnostná bohoslužba v Evanjelickom kostole v Čerenčanoch. O 14,00 hod. je naplánované ukončenie súťaže a začiatok kultúrneho programu na ihrisku, v rámci ktorého bude aj vyhodnotenie súťaží vo varení kotlíkových špecialít ako aj tombola.

Bod 6 **Informácie starostky**

- medzi Kľačanmi a Čerenčanmi boli vykonané demontážne práce pouličného osvetlenia ako aj oprava osvetlenia a rozhlasu pomocou vysokozdvižnej plošiny
- z firmy PPGemer AV s.r.o. Bratislava bol opäť doručený návrh Zmluvy o spoluužívaní. Starostka obce dňa 3.9.2019 rokovala na obecnom úrade v Čerenčanoch s p. L. Komiňákom – konateľom firmy, kde sa dohodli na prehodnotení niektorých bodov zmluvy.
- Informácia o vstupe na ČOV Čerenčany, obec dala vyhotoviť vstupnú bránu pre peších. Plánuje vyhotoviť aj vstup pre nákladné vozidlá. Z tohto dôvodu začala obec rokovať s mestom Rim. Sobota o odpredaji mestskej parcely C-KN č. 4070/1 – druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 264 m2 vedenej na LV č. 2959 v k. ú. Rim. Sobota.
- Starostka obce informovala poslancov o doručení 3 ponúk na materiál - penu na utesnenie stropu nad obecným úradom. Predložený materiálu je rôzneho druhu. Poslanci OZ rozhodli, aby sa vybral len jeden typ materiálu a tak sa urobí výber dodávateľa na utesnenie stropu
- Starostka obce informovala poslancov o doručených upozorneniach do domácností najmä za parkovanie. Vzápätí oboznámila poslancov s reakciou občanov na uvedený list.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók, Mgr. Rudolf Máté
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie.

Bod 7 **Rôzne**

- Poslanec OZ Ing. Škorňa upozornil na zasypanie odvodňovacieho žľabu na ul. Novej, pred rod. domom č. 189, ktoré urobil svojvoľne p. Habodász - majiteľ pozemku oproti tohto domu, aby si tak urobil vstup na svoj pozemok.
- Poslanec OZ Ing. Škorňa upozornil na vysadený orech na obecnom pozemku, ktorý susedí s jeho pozemkom a s pozemkom p. Komoru – upozornenie poslancom na odstránenie orecha p. Komora nerešpektuje
- Poslanec OZ Mgr. Máté sa pýta, či vieme o vysadených stromoch a kríčkoch na obecnom pozemku, ktorý sa nachádza nad pozemkom p. Babica na ul. J. Kanku. Chce vedieť, či má súhlas od obce. - nasledd
- Poslanec OZ Ing. Jarjabka upozornil na pálenie plastov na ul. Sady, sú to občania žijúci v dome p. Kamaráša. Tiež upozornil na pálenie odpadu na pozemku p. Sillinga. Požaduje vypíliť strom - slivku na ul. Novej, pred domom p. Obrtanca, nakoľko je tam umiestnené osvetlenie, ktoré svieti rovno na slivku a nie na cestu. Zároveň žiada odskúšať funkčnosť hydrantov v obci za prítomnosti nášho DHZ a pracovníkov z Veolie.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Starostka obce poveruje komisiu výstavby, územného plánovania a životného prostredia na prejednanie vstupu na pozemok p. Habodásza na ul. Novej ako aj zasypania odvodňovacieho žľabu p. Habodászom, kde na konanie bude prizvaná aj p. Slováková – pracovníčka stavebného úradu.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók, Mgr. Rudolf Máté
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo.

Bod 8 **Záver**

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na X. zasadnutí OZ a zasadnutie ukončila o 20,10 hod.

Overovatelia: .....

.....

OBEC ČERENČANY SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce