

Z Á P I S N I C A
z XII. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n ě a n o c h konaného
dňa 7. 11. 2019.

Prítomní : Starostka obce: Mgr. Zuzana Študencová
Poslanci: Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Tibor Bartók, Mgr.
Rudolf Máté
Ďalší prítomní: Miroslava Škorňová, zamestnankyňa obce
Ing. Oľga Fabová, kontrolórka obce
Verejnost': podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
- 4/ Informácie o ČOV
- 5/ Návrh úpravy poplatkov za KO
- 6/ Návrh rozpočtu na rok 2020
- 7/ Informácie starostky
- 8/ Rôzne
- 9/ Záver

Bod 1

Otvorenie

V zmysle pozvánky dvanásťte zasadnutie otvorila starostka obce Mgr. Zuzana Študencová, privítala prítomných poslancov OZ, zamestnankyňu úradu Miroslavu Škorňovú, poslanca OZ Ing. Milana Suju ospravedlnila z neprítomnosti na zasadnutí zo súkromných dôvodov, poslanca OZ Ing. Petra Jarjabku ospravedlnila z neprítomnosti na zasadnutí zo zdravotných dôvodov, Bc. Jána Drugdu ospravedlnila z neprítomnosti na zasadnutí z pracovných dôvodov a prítomnú verejnost'.

Bod 2

Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila pracovníčku obecného úradu Miroslavu Škorňovú a za overovateľov zápisnice: Mgr. Iveta Očenášová a Mgr. Rudolf Máté.

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia. Požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program **XII. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n ě a n o c h konaného dňa 7. 11. 2019.**

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schvaľuje program obecného zastupiteľstva bez zmien.

Bod 3**Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**

Uznesením č. 70/11/2019 sa schválil program jedenásteho zasadnutia OZ bez zmien

- uznesenie splnené

Uznesením č. 71/11/2019 sa zobrala na vedomie kontrola plnenia uznesení

- uznesenie splnené

Uznesením č. 72/11/2019 sa schválilo odkúpenie pozemkov od Slovenskej Banskej – Agro s.r.o. Hodruša Hámre a poverila sa starostka obce zastupovaním a podpísaním kúpnej zmluvy

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 73/11/2019 sa zobrali na vedomie informácie starostky obce

- uznesenie splnené

Uznesením č. 74/11/2019 sa schválilo vyhotovenie GP na odčlenenie pozemku vo výmere 264 m², ktorá je vo vlastníctve f. ATB Slovakia-Doprava na vytvorenie prístupovej komunikácie na našu ČOV Čerenčany.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 75/11/2019 sa zrušili uznesenia č. 139/17/2017 a č. 152/19/2017 z dôvodu neuskutočnenia predaja nehnuteľného majetku obce – pozemku – pre p. Varechu.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 76/11/2019 sa poveril poslanec OZ Bc. Ján Drugda vyhotovením monitorovacieho zariadenia na sledovanie kanalizačných šácht v obci.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 77/11/2019 sa schválila suma 10 000 € na zaasfaltovanie jám a časti cesty na ul. Železničnej v úseku od domu č. 163 po dom č. 101 a celý úsek pred domom č. 136.

- uznesenie rozpracované

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo a zobralo na vedomie.

Bod 4**Informácie o ČOV**

Na obecný úrad bol doručený list od f. PPGemer AV, s.r.o. Bratislava so žiadosťou o vyjadrenie sa k maximálnej využiteľnej kapacite na našej ČOV, nakoľko hore uvedená firma oživuje projekt rekonštrukcie areálu PPG s cieľom pripraviť podmienky na realizáciu výrobných, skladových a iných aktivít v areáli. Orientačne sa uvažuje s 300 až 350 pracovnými miestami v dvojzmennej prevádzke, a preto žiadajú obec o vyjadrenie sa k voľnej kapacite našej ČOV. Na dnešné stretnutie boli pozvaní Ing. Komiňák – konateľ f. PPGemer AV s.r.o. Bratislava a Ing. Magic z f. Karman s.r.o. Mýtna. V prípade, že ČOV Čerenčany nebude mať dostatočnú kapacitu pre nových producentov splaškových vôd, môže sa uvažovať o jej rozšírení v réžii PPGemer AV, s.r.o..

Obec si v prvom rade chráni kapacitu pre vlastných obyvateľov.

Bod 5**Návrh úpravy poplatkov za KO**

Obecné zastupiteľstvo citlivo prerokovalo tému navýšenia poplatkov za komunálny odpad v našej obci.

Podľa zákona obec nemôže doplácať na komunálny odpad, ktorý tvoria obyvatelia obce.

V obci je zavedený množstevný zber KO od roku 2008, kde sa stanovil poplatok za 1 žetón vo výške 1,90 € a určil sa počet žetónov na jednu domácnosť v počte 9 ks.

Cenu KO ovplyvňujú hlavne poplatky za uloženie KO podľa úrovne vytriedenia v obci, kde obec Čerenčany je v kategórii vytriedenia 30%-40%. V tomto prípade jednotková cena za jednu tonu uloženia KO na skládke je 8 €/t, ktoré sa platí štátu. V roku 2020 sa tento poplatok zvýši o 5 €/t a v roku 2021 sa tento poplatok bude pohybovať vo výške 22 €/t. Ale to len v tom prípade, že si udržíme doterajšiu separáciu odpadu.

Viacerými výpočtami sme prišli ku konkrétnemu kľúču ceny a počtu žetónov na domácnosť. Cena jedného žetónu 3€

Návrh je:

1 osoba – 4 žetóny v cene 12 eur

2 osoby – 7 žetónov v cene 21 eur

3 osoby a viac – 9 žetónov v cene 27 eur

Úprava sa bude týkať aj poplatku za drobný stavebný odpad.

Tento návrh bude zapracovaný do nového VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Bod 6

Návrh rozpočtu na rok 2020

Starostka obce požiadala účtovníčku o vypracovanie návrhu rozpočtu na rok 2020. Zároveň požiadala poslancov OZ o predloženie návrhov do rozpočtu, ktoré by sa zahrnuli v tomto rozpočte. Rozpočet by sa schválil na najbližšom zasadnutí OZ.

Poslanci prerokovali navýšenie sadzieb na daniach z nehnuteľnosti. Na základe dohody bol návrh navýšenia o 10 %

Aj tento návrh bude súčasťou VZN o dani z nehnuteľnosti.

Bod 7

Informácie starostky

Zateplenie stropu OÚ a KD

- starostka obce navrhuje osloviť f. Izonoba, aby nám vykonala zateplenie stropu nad OÚ a KD, nakoľko táto firma nám zaslala výhodnú cenovú ponuku. Zateplenie sa uskutoční kameninovou minerálnou vlnou.

Bocianie hniezdo

- na základe podnetu poslanca OZ starostka obce oslovila Slovenskú ornitologickú spoločnosť v Bratislave o vyjadrenie sa k odstráneniu zaburinenia bocianieho hniezda v našej obce. Ich odpoveď bola, že bocianie hniezdo netreba nijakým spôsobom upravovať a zasahovať do neho. Náletové buriny v zime vymrznú a ostatné si bociany urobia na jar sami.

Štefianska zábava

- Dňa 25.12.2019 sa uskutoční v sále KD v Čerenčanoch Štefianska zábava, ktorú organizuje DHZ Čerenčany, vstupné je 15 eur, obec zakúpi do tomboly darčekový kôš v hodnote 30 eur z rozpočtu.
- Poslankyňa OZ navrhla zistiť kapacitu sály kvôli bezpečnosti.

Dotácia pre DHZO od DPO SR

- Z poskytnutej dotácie od DPO SR pre DHZO Čerenčany vo výške 3000 eur bolo zakúpené materiálno-technické vybavenie DHZO a osobné ochranné pracovné prostriedky pre členov DHZO.

Zmluva o zriadení vecného bremena

- Bola podpísaná zmluva o zriadení vecného bremena „in rem“ medzi obcou Čerenčany a p. Štefanom a Boženou Obrtancovcami z dôvodu umožniť Obci Čerenčany prístup peši aj nákladnými motorovými vozidlami ku kanalizačnej šachte s kalovým čerpadlom, nachádzajúcim sa na ich parcele č. CKN 816/4. Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemky p.č. 816/1 a 816/4 za odplatu vo výške 100 eur/rok, počnúc od 1.1.2020.

Skládka odpadu v časti bývalého salaša v obci Čerenčany

- Vďaka všímavosti našich občanov, ktorým nie je ľahostajné životné prostredie sa nám podarilo nájsť vinníka.
- Obec zaslala výzvu na odstránenie skládky odpadu osobe, ktorej údaje sa našli na tejto skládke.
- Skládka bola odstránená v požadovanom termíne.

Skládka odpadu v areáli bývalého družstva

- Starostka obce informovala poslancov OZ, že v areáli bývalého družstva je skládka odpadu. Z dôvodu nefunkčného osvetlenia je tento priestor lákavý na nerušenú tvorbu skládky. V prípade opakovaného ukladania skládky tam bude umiestnená fotopasca.

Kúpna zmluva

- Obec Čerenčany vypracovala kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemkov od Slovenskej Banskej –AGRO s.r.o. Hodruša-Hámre, ktorá bude zaslaná tejto firme na podpis. Predmetom zmluvy je odkúpenie pozemkov EKN p.č. 740/16 o výmere 1283 m², p.č. 724 o výmere 2140 m² a CKN p.č. 736/5 o výmere 2820 m² a p.č. 736/6 o výmere 124 m² za kúpnu cenu vo výške 1777,65 eur. Po podpísaní zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností sa obec stane výlučným vlastníkom hore uvedených pozemkov.

Vysadenie stromčekov pri trati p. Babicom

- Na základe podnetu poslanca OZ p. Mátého vykonala starostka obce obhliadku vysadenia stromčekov pri trati za prítomnosti p. Babica, ktorý tieto stromčeky tu vysadil. Keďže jeho pozemok je susediacim pozemkom, chcel to tu len zútlučiť. Pán Babic má záujem o prenájom tohto pozemku, ako pasienok.

Odkúpenie pozemku od mesta Rimavská Sobota

- Obec Čerenčany požiadala mesto Rimavská Sobota dňa 18.6.2019 o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta – pozemku – parc. č. EKN 4070/1 vedeného na LV č. 2959 v k.u. Rimavská Sobota vo výmere 264 m² za účelom vytvorenia prístupovej cesty na našu ČOV Čerenčany. S našou žiadosťou sa mali zaoberať v mesiaci september vzhľadom na skutočnosť, že v letných mesiacoch komisie pri MsZ nezasadajú. Z dostupných informácií je zrejmé, že s naša žiadosť bude predmetom rokovania MsZ v Rimavskej Sobote konaného dňa 26.11.2019. Predpokladá cena za odkúpenie pozemku bude 9,96 eur/m².

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje odkúpenie nehnuteľností, a to:

- pozemok registra EKN, parcelné číslo 4070/1 o výmere 264 m², druh pozemku – ostatná plocha,
- v hodnote 9,96 €/m² v celkovej hodnote 2629,44 €

poveruje starostku obce Čerenčany Mgr. Zuzanu Študentovú zastupovaním a podpísaním kúpnej zmluvy, kde predmetom je prevod nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Vysporiadanie pozemku pri OÚ

- Starostka obce dala vypracovať návrh úpravy verejného priestranstva pri obecnom úrade. Pri šetrení bolo zistené, že na parcele č. CKN 78/1 vedenej na LV č. 223 je zapísaná budova so súp. č. 35, ktorá neexistuje. Starostka obce preto zaslala na OURS katastrálny odbor potvrdenie o neexistencii budovy na hore uvedenom pozemku a zároveň požiadala o zmenu spôsobu využívania pozemku na dvor.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 8

Rôzne

a) Topole na prístupovej ceste do obce Čerenčany

- Obec Čerenčany už niekoľko krát riešila topole na prístupovej ceste do obce Čerenčany z dôvodu padania konárov na cestu a tým ohrozovania cestnej premávky. OURS odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií už dva krát dal súhlas na výrub topoľov pre BBRSC, ktoré sa doteraz neuskutočnili.

Starostka obce zaslala list majiteľom pozemkov na ktorých sa nachádzajú topole list v tomto znení:

Žiadosť o odstránenie odumretých a poškodených stromov, prípadne ich častí na úseku cesty III/2772 – Čerenčany spojka

Obec Čerenčany v zastúpení starostkou obce Mgr. Zuzanou Študentovou Vás žiada o odstránenie odumretých a poškodených stromov, prípadne ich častí na úseku cesty III/2772 – Čerenčany spojka, ktoré sú predmetom viacerých rokovaní Obecného zastupiteľstva a sťažností obyvateľov.

Regionálna správa ciest, a.s. Banská Bystrica mala vydané povolenie na výrub, prípadne orezanie drevín – topoľov rastúcich v tesnej blízkosti regionálnej cesty. Rozhodnutie vydal OÚ RS odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Rim. Sobote dňa 20.1.2017 opätovne dňa 31.10.2017. Dosiaľ výrub nebol uskutočnený.

Problematiku starostlivosti o dreviny upravuje zákon o ochrane prírody 3/2002 Z.z.) a príslušná vykonávacia vyhláška (24/2003 Z.z. vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). Ďalej len zákon a vyhláška. Vlastník, správca alebo nájomca pozemku, na ktorom sa nachádza drevina, je povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať. Pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami môže orgán ochrany prírody uložiť

vlastníkovi, správcovi alebo nájomcovi pozemku vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o je vyrúbaní.

Na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom dreviny rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.

Odôvodneným prípadom na vydanie súhlasu na výrub dreviny je najmä preukázanie:

- zlého zdravotného stavu dreviny, z ktorého hľadiska má dreviny malú pravdepodobnosť prežitia.

Zlý zdravotný stav dreviny je možné posúdiť len na základe znaleckého posudku, technickej hodnotiacej správy, ktorá je vystavená odborne spôsobilou osobou.

Domnievame sa, že uvedené topole sa nachádzajú na vašom pozemku a z tohto dôvodu Vás oslovujeme.

Na základe hore uvedeného Vás žiadame o neodkladné riešenie zlého zdravotného stavu drevín a písomného vyjadrenia sa k postupu riešenia v danej veci, nakoľko topole ohrozujú na živote, zdraví a majetku ľudí. K lámaniu konárov dochádza na uvedenom úseku veľmi často.

Veríme, že nájdeme spoločné riešenie, kým nebude neskoro.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zaslanie listu majiteľom pozemkov na úseku cesty III/2772 – Čerenčany spojka, na ktorých sa nachádzajú odumreté a poškodené topole.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

b) Žiadosť o zrušenie járku na parcele č. 722/13

Na obecný úrad bola doručená žiadosť o zrušenie járku na parcele č. 722/13, ktorej majiteľom je p. Marián Nosál spolu s manželkou. V liste sa uvádza, že vykopaný járok bol za pôsobenia p. starostu Očenáša, práca bola vykonaná bez žiadneho povolenia a ani len oznámenia od obce. Daň platia ako za stavebný pozemok ale je nevyužitelný na stavbu.

OZ navrhuje pozvať majiteľov pozemku na tvar miesta, nech ukážu, ako je urobený járok cez ich pozemok, dať urobiť vytýčenie hraníc pozemku aby sa ukázalo, že na akom pozemku je urobený járok.

c) Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č. 1/2019 - Pohostinstvo p. Budovec

Na obecný úrad bola dňa 31.10.2019 doručená žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č. 1/2019 od p. Budovca prenajímateľa Pohostinstva v obci Čerenčany ku dňu 31.12.2019. V liste uvádza, že na prevádzku dal police, nerezový pult a vodovodnú batériu v hodnote cca 300 eur. Zároveň sa pýta, či to má dať do pôvodného stavu, odstrániť alebo sa dohodneme na kompenzácii. Keďže ide o jediné Pohostinstvo v našej obci, navrhujú poslanci OZ znížiť mesačné nájomné na sumu 86 eur z pôvodných 175 eur. Toto riešenie je z dôvodu zachovania ponuky služieb pre našich obyvateľov a obec bude žiadať p. Budovca o prehodnotenie nášho návrhu písomnou formou.

d) Odpredanie pozemku CKN parc. č. 24 vedeného na LV č. 223 v k.ú. obce Čerenčany

V máji 2019 bola vyhlásená VOS na odpredanie pozemku CKN parc. č. 24 vedeného na LV č. 223 v k.ú. obce Čerenčany ako záhrada, nachádzajúceho sa v areáli bývalej materskej škôlky. Táto výzva bola vyhlásená z dôvodu žiadosti majiteľov susediaceho pozemku p. Cabanovcov, ktorý mali záujem o odkúpenie hore uvedeného pozemku. Na tomto pozemku budú pestovať ovocné stromy. Do vyhlásenej VOS sa prihlásili ako jediný len hore uvedení žiadatelia. Pán Caban nezložil zábezpeku do stanoveného termínu dľa vyhlásenia VOS, ale až po termíne, je potrebné túto situáciu prekonzultovať. Dôvodom bola hospitalizácia žiadateľa v kúpeľnej liečbe. Poslanci OZ navrhujú, aby p. Caban napísal list na Obecný úrad, v ktorom odôvodní nezaplatenie určenej zábezpeky v stanovenom termíne. V liste má uviesť, že v čase zverejnenia VOS bol hospitalizovaný v kúpeľnej liečbe, a preto zábezpeku uhradil až po tomto termíne. Zároveň má požiadať o vyhoviecie jeho žiadosti.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu a doplnenie podmienky verejnej obchodnej súťaže, vyhlásenej podľa § 281 a následne Obchodného zákonníka v súlade s uznesením OcZ č. 32/6/2019 zo dňa 4.4.2019 v bode č.14), kde sa mení:

14) Záujemca je povinný na účet obce - IBAN: SK25 0200 0000 0000 1722 0392 vedený vo VÚB a.s. Rimavská Sobota alebo do pokladne Obecného úradu v Čerenčanoch zložiť čiastku vo výške 100,- €, ako zábezpeku v termíne do 9. 8.2019. Zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač schválený OcZ neuzavrie kúpnu zmluvu a neuhradí kúpnu cenu v lehote určenej v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže. Neúspešným záujemcom sa finančné prostriedky vrátia do 14 dní po otvorení obálok. Úspešnému záujemcovi sa zábezpeka započíta do kúpnej ceny.

Uvedená zmena a doplnenie obchodnej verejnej súťaže sa koná z dôvodu, že jediný záujemca o kúpu pozemku nezaplatil určenú zábezpeku v stanovenom termíne z dôvodu hospitalizácie v kúpeľnej liečbe. Záujemca bude vyzvaný na doplnenie odôvodnenia nezaplatenia zábezpeky.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo.

e) Podnet na výstavbu stavby p. Habodászom na svojom pozemku na p.č. C KN 650/16 v k.ú. obce Čerenčany

Poslanci OZ Ing. Jarjabka a Ing. Škorňa dali podnet na výstavbu stavby p. Habodászom na svojom pozemku, ktorého je majiteľom. Pán Habodász nepodal na obec žiadnu žiadosť o stavebné povolenie.

Poslanci OZ navrhujú, aby bol daný podnet na stavebný úrad, ktorý vykoná štátny stavebný dohľad na uvedenú stavbu za účelom vydania stanoviska

Starostka obce zaslala list majiteľom pozemku na ktorom sa nachádza stavba v tomto znení:

Výzva

Obec Čerenčany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), zastúpené starostkou obce Čerenčany – Mgr. Zuzanou Študentovou, na základe podnetu poslancov obecného zastupiteľstva daného na zasadnutí OZ bolo zistené, že na pozemku – parcela č. CKN 650/116 vo vlastníctve Jozef Habodász a Eva Habodászová, bytom Valachova pustatina č. 651, 979 01 Rimavská Sobota sa nachádza rozostavaná stavba, na ktorú nebolo zo strany obce Čerenčany, ako príslušného stavebného úradu vydané stavebné povolenie, **vyzývame Vás,**

aby ste v lehote do 10.1.2020 predložili na príslušný stavebný úrad žiadosť o dodatočné povolenie stavby spolu s projektovou dokumentáciou a príslušnými dokladmi.

Stavebný úrad vykoná štátny stavebný dohľad na uvedenú stavbu za účelom vydania stanoviska.

Na pozemok parc. č. CKN 650/116 bolo obcou Čerenčany vydané dňa 3.11.2017 pod číslom OcU 143/2017 Oznámenie na ohlásenie drobnej stavby – oploenie pozemku, pričom toto oznámenie môže byť vydané len pri drobných stavbách, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe.

V prípade nejasností sa obráťte na pracovníčku Spoločného stavebného úradu – Mgr. Renátu Slovákovú – kontakt č.t. 047/3810212.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zaslanie listu majiteľom pozemku parc. č. CKN 650/116 v k.ú. Čerenčany vo vlastníctve Jozef Habodász a Eva Habodászová, bytom Valachova pustatina č.651, 979 01 Rimavská Sobota, na ktorom bola uskutočnená výstavba stavby bez stavebného povolenia.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja, Bc. Ján Drugda

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 9**Záver**

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na XII. zasadnutí OZ a zasadnutie ukončila o 20,40 hod.

Overovatelia:

.....



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce