

Z Á P I S N I C A
z V. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n č a n o ch konaného
dňa 7. 9. 2023

Prítomní : Starostka obce: PhDr. Zuzana Študencová
Poslanci: Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál

Ďalší prítomní: Miroslava Škorňová, zamestnankyňa obce

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu: 1/ Otvorenie
2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4/ Priemyselný park Gemer – napojenie na ČOV Čerenčany
5/ Prima banka – ponuky financovania pre obec Čerenčany
6/ Povodne v obci Čerenčany v mesiacoch jún a august 2023
7/ Schválenie podmienok výberového konania na kontrolóra obce Čerenčany
8/ Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na rok 2024
9/ Informácie
10/ Rôzne
11/ Záver

Bod 1

Otvorenie

V zmysle pozvánky piate zasadnutie otvorila starostka obce PhDr. Zuzana Študencová, privítala prítomných poslancov OZ a zamestnankyňu úradu Miroslavu Škorňovú. Kontrolórku obce Ing. Oľgu Fabovú ospravedlnila z neprítomnosti z osobných dôvodov, poslanca OZ Mgr. Rudolfa Mátého ospravedlnila neprítomnosti dôvodu odcestovania, poslankyňu OZ Mgr. Ivetu Očenášovú ospravedlnila z neprítomnosti z osobných dôvodov.

Bod 2

Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila Miroslavu Škorňovú a za overovateľov zápisnice: Ing. Andrej Škorňa a Ing. Milan Gál.

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia. Požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Poslanec OZ Ing. A. Škorňa navrhuje doplniť body programu do bodu Rôzne: a) pracovná náplň pracovníka ČOV, b) report aktuálneho čerpania rozpočtu ObU, c) report o výške príjmu na dani z nehnuteľností od podnikateľov v obci.

Poslanec OZ Mgr. R. Máté e-mailom zaslal návrh pridať do hlavných bodov programu zastupiteľstva: Najnovšia plánovaná IBV za ul. Jána Kanku jej aktuálny stav a následné plány a možnosti do budúcnosti. Tento bod bude zaradený do programu ako bod 11.

- Program:**
- 1/ Otvorenie
 - 2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
 - 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
 - 4/ Priemyselný park Gemer – napojenie na ČOV Čerenčany
 - 5/ Prima banka – ponuky financovania pre obec Čerenčany
 - 6/ Povodne v obci Čerenčany v mesiacoch jún a august 2023
 - 7/ Schválenie podmienok výberového konania na kontrolóra obce Čerenčany
 - 8/ Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na rok 2024
 - 9/ Informácie
 - 10/ Rôzne
 - 11/ Najnovšia plánovaná IBV za ul. Jána Kanku jej aktuálny stav a následné plány a možnosti do budúcnosti
 - 12/ Záver

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program **V. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n č a n o ch** konaného dňa 7. 9. 2023.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schvaľuje program obecného zastupiteľstva so zmenami

Bod 3

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

Uznesením č. 14/4/2023 sa schválil program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čerenčanoch bez zmien

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 15/4/2023 sa zobrala na vedomie kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 16/4/2023 sa schválil Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad a zobralo sa na vedomie stanovisko kontrolóra obce

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 17/4/2023 sa schválil Dodatok č. 1 – Cenník služieb poskytovaných v dome smútku a cenník poplatkov za nájom hrobového miesta. Nový cenník je účinný od 1.1.2024

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 18/4/2023 sa schválilo zaslanie nových Zmlúv o nájme hrobového miesta pre nájomcov hrobových miest

- **uznesenie rozpracované**

Uznesením č. 19/4/2023 sa zobrala na vedomie informácia o ukončení práce hlavnej kontrolórky obce ku dňu 31.12.2023

- **uznesenie rozpracované**

Uznesením č. 20/4/2023 sa zobrali na vedomie predložené informácie starostky obce

- **uznesenie splnené**

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 4

Priemyselný park Gemer – napojenie na ČOV Čerenčany

Na zasadnutie OZ bol pozvaný p. Alan Sitár zástupca spoločnosti Capitals Partners Consulting, a.s. Bratislava. Ich spoločnosť dlhodobo spolupracuje so spoločnosťou PPGemer, a.s. ktorá vlastní areál bývalej ZŤS v Rimavskej Sobote. Cieľom tejto spolupráce je príprava oživenia areálu ZŤS a získanie do jeho priestorov jednu alebo viacero významných výrobných spoločností, ktorí budú v areáli dlhodobo podnikat' a zamestnávať občanov okresu Rimavská Sobota. Dôvodom stretnutia je záujem prediskutovať so starostkou obce a s poslancami OZ širšie vzťahy medzi obcou Čerenčany a spoločnosťou PPGemer – nielen otázky súvisiace s prípravou areálu ZŤS na príchod investorov ale samozrejme aj otázky ktoré sú dôležité pre obec, a tiež súčasná situácia a možnosti riešenia odpadových vôd z oživeného areálu ZŤS cez čističku odpadových vôd v majetku obce Čerenčany.

Zo strany obce je nutné vybudovať na našej ČOV Čerenčany mernú šachtu, znížiť energie ČOV, urobiť rekonštrukciu ČOV a vyriešiť odvádzanie našej prečistenej vody cez kanál PPGemer a nie cez kanál Gemernákupu. Poslanci OZ chcú vedieť o akého investora tu ide. Z dostupných informácií majú o areál záujem dvaja investori. Pre nich je potrebné zistiť limity, ktoré by sa mohli využívať pri napojení sa na ČOV, jej súčasnú maximálnu kapacitu ako aj súčasnú využívanú kapacitu na ČOV. Zároveň bude potrebné osloviť aj projektanta.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie od zástupcu spoločnosti Capitals Partners Consulting, a.s. Bratislava.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 5

Prima banka

Na zasadnutie OZ bol pozvaný p. Ing. Branislav Bielik z Prima banky Slovensko a.s. Banská Bystrica. Pre obce a mestá ponúka banka Municipálny úver – Univerzál, ktorý je dlhodobý univerzálny úver vedený na samostatnom novootvorenom účte obce s ročným prehodnocovaním. Výška úveru môže byť poskytnutá do výšky maximálne 60% bežných príjmov. Municipálny úver môže obec použiť na financovanie kapitálových a bežných výdavkov obce, na investičné či prevádzkové potreby obce, refinancovanie záväzkov z investičnej činnosti obce, refinancovanie iných úverov či vykrytie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu. Splatnosť úveru je do 10 rokov odo dňa podpísania úverovej dokumentácie. Úrokové rozpätie je 1,00%. Poplatok za poskytnutie úveru je 0,25% z objemu úveru (min. 200 €). Spôsob čerpania úveru je nepravidelný, kedykoľvek bez informovania banky príkazom na úhradu.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie od zástupcu Prima banky Slovensko a.s. Banská Bystrica.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 6

Povodne v obci

Starostka obce informovala poslancov o povodniach v našej obci. Prvá povodeň bola dňa 9. júna 2023. Túto povodeň spôsobil nečakaný príval vody v smere od železničnej trate nad obcou. Prívalová vody zasiahla časť ulice Novej tiež časť ul. S. Kollára. Začali sa záchranné a pomocné práce za pomoci DHZO s využitím protipovodňových vakov, plávajúcich čerpadiel a všetkej dostupnej techniky, občanov obce a ľudí z Reedukačného centra. Plnili sa vrecia pieskom, ktoré sa hneď umiestňovali k obydliam zasiahnutých vodou a DHZO odčerpávali vodu z pozemkov a pivníc. Nasledujúci deň bol zvolaný krízový štáb, urobila sa obhliadka na miestach nad vlakovou traťou. Starostka obce nevyhlásila tretí povodňový stupeň. Druhá povodeň prišla z 23. na 24. júna 2023, kedy prišla ďalšia vlna prívalovej vody. Zasiahnuté boli opätovne tie isté ulice a domy, ako pri prvej vlne. Medzitým už začali železnice upravovať a čistiť jarok nad vlakovou traťou, obec čistila jarok na ul. Novej ručne aj za pomoci strojov. Nízko urobené prístupové mostíky vedúce ponad jarok k rodinným domom na ul. Novej spôsobujú upchávanie jarku blatom a konármi, a tým pádom sa vylieva časť prívalovej vody na pozemky a do pivníc rodinných domov. Tretia povodeň bola dňa 5. augusta 2023, kedy starostka vyhlásila III. povodňový stupeň. Následkom búrky a silných prívalových dažďov došlo k zaplaveniu časti obce, rodinných domov, záhrad a miestnych prístupových komunikácií. Bola zasiahnutá aj budova RC. Vykonali sa opäť záchranné a zabezpečovacie práce v spolupráci s podnikateľskými subjektmi, DHZO a občanov. Starostka obce oslovila firmu ATB Slovakia-Doprava o vykonanie vyčistenia a prekopávania upchatých

rigolov a priepustov miestnych komunikácií. Náklady na odstránenie následkov povodní bude obec žiadať od Okresného úradu v Rim. Sobote, odbor krízového riadenia. Poslanci OZ navrhujú zistiť cenu účkového panela, ktorý by sa osadil za vlakovú trať, tiež navrhujú vyčleniť financie na protipovodňové opatrenia a vykonávať čistenie járkov.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie starostky obce ohľadom povodne v obci.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 7

Schválenie podmienok VK na kontrolóra obce

Starostka obce informovala poslancov OZ o ukončení práce hlavnej kontrolórky obce vzdaním sa funkcie k 31.12.2023. Z tohto dôvodu je potrebné vyhlásiť nové výberové konanie na kontrolóra obce Čerenčany na ďalšie obdobie.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

ukončenie práce hlavnej kontrolórky obce Ing. Olgy Fabovej vzdaním sa funkcie ku dňu 31.12.2023

b) schvaľuje

pracovný úväzok hlavného kontrolóra 0,05 úväzku

c) vyhlasuje

v zmysle § 18a ods. 2 a ods. 8a) Zák. č. 479/2010 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Čerenčany na deň 7.12.2023 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čerenčanoch

d) ustanovuje

v zmysle § 18a ods. 3 Zák. č. 479/2010 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra nasledovne:

1. vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra bude zverejnené najneskôr do 14.9.2023 na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej inzercii
2. termín odovzdania písomnej prihlášky: písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi zašle kandidát poštou alebo osobne doručí v zalepenej obálke najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t.j. do 22.11.2023 do 16,00 hod. na adresu:
Obec Čerenčany, Samuela Kollára 33/24, 979 01 Čerenčany.
Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky do podateľne Obecného úradu v Čerenčanoch
3. Náležitosti písomnej prihlášky:

Kvalifikačné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie (§18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení)

Iné predpoklady:

- znalosť zákona o účtovníctve, zákona o finančnej kontrole, zákona o rozpočtových pravidlách, zákona o výkone prác vo verejnom záujme, zákona o obecnom zriadení, zákona o majetku obcí, zákona o sťažnostiach, zákonníka práce.
- prax v kontrolnej činnosti vítaná

Požadované doklady:

- údaje potrebné na vyžiadanie registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z.z.
- úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície
- čestné vyhlásenie kandidáta o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu (§ 3 ods. 1 písm. a) Zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme)
- súhlas so spracovaním osobných údajov pre potreby voľby hlavného kontrolóra podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
- kópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania
- informácia o podnikaní, vykonávaní inej zárobkovej činnosti, členstva v riadiacich alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť
- koncepcia o činnosti hlavného kontrolóra

4. Posúdenie náležitostí podaných písomných prihlášok kandidátov vykoná do 27.11.2023 komisia v zložení: starostka obce, zástupca starostky obce a administratívna pracovníčka.

Komisia vyhodnotí splnenie náležitostí prihlášok a administratívna pracovníčka spracuje zápisnicu a zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce, ktorí splnili podmienky prihlášok a tento spolu s profesijnými životopismi kandidátov doručí najneskôr 5 dní pred dňom zasadnutia Obecného zastupiteľstva poslancom OZ.

Komisia oznámi výsledok posudzovania písomných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a tých kandidátov, ktorí splnili podmienky vyhlásené týmto uznesením. Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční dňa 7.12.2023.

5. V zmysle § 18a ods. 3 zákona na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, obecné zastupiteľstvo na tom istom zasadnutí vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je

zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhodne žrebom.

6. Starostka obce je v zmysle § 18a ods. 7 zákona povinná s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom uzavrieť pracovnú zmluvu najneskôr v deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho hlavného kontrolóra. Deň nástupu do práce sa určí na deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho hlavného kontrolóra. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra je 6 rokov.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 8

Žiadosť o poskytnutie príspevku

Na obecný úrad bola doručená žiadosť o finančný príspevok na poskytovanie sociálnej služby od žiadateľa SENIOR PLUS n.o. Slavošovce. Ide o organizáciu ktorá poskytuje opatrovateľskú službu našej občanke. Podľa Zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z. v zmysle § 75 môže obec poskytnúť finančný príspevok poskytovateľovi sociálnej služby. Keďže rozpočet obce je malý, nemôže si obec dovoliť poskytnúť finančný príspevok tejto organizácii.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje poskytnutie finančného príspevku žiadateľovi SENIOR PLUS n.o. Slavošovce, ktorá poskytuje opatrovateľskú službu našej občanke, nakoľko v rozpočte na to nie sú vyčlenené finančné prostriedky.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:		
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Bod 9

Informácie

a) Pracovníci na dohody o vykonaní práce

Starostka obce informovala poslancov OZ o prácach na protipovodňových opatreniach. Tieto práce vykonávali pracovníci na dohody o vykonaní práce, ktorí čistili rúry, bezmenný járok v smere od železničnej trate po koniec ul. Novej, járok za ústavom a tiež čistili járky pod vybudovanými mostíkmi k rodinným domom na ul. Novej, ktoré boli upchaté zemou.

b) Kontrola zvedenia odkvapových rúr z rodinných domov

Starostka obce informovala poslancov OZ, že v najbližšom čase sa musí vykonať kontrola zvedenia odkvapových rúr z rodinných domov, nakoľko pri silnejších dažďoch sa kanalizácie veľmi rýchlo plnia nárazovou vodou, čo nám ukazuje aj monitoring kanalizačných šacht.

c) Vykurovanie sály Kultúrneho domu

Starostka obce informovala poslancov OZ o tom, že v sále Kultúrneho domu je od minulého roka pokazená jedna vetva vykurovania elektrickými konvektormi. Bude potrebné to opraviť čím skôr, nakoľko sa blíži zimné obdobie, keď sa bude sála používať a bude potrebné ju vykurovať. Riešením by bolo vybudovať kúrenie radiátormi a umiestniť kotol vo vedľajšej miestnosti, prípadne použiť vzduchotechniku.

d) Cenová ponuka od SSE Žilina

Starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe uzavrieť nové zmluvy ohľadom energií na ďalšie obdobie, nakoľko doteraz platná zmluva nám končí k 31.12.2023. Obec musí 3 mesiace pred ukončením zmluvy dať výpoveď k doterajšej zmluve na všetky odberné miesta. Nové zmluvy na všetky odberné miesta budú platné od 1.1.2024. Cenové ponuky budú na obec zasielané koncom septembra.

e) Deň obce a výstava zvierat ZO SZCH

Starostka obce informovala poslancov OZ, že dňa 22. júla 2023 sa konal v našej obci Deň obce Čerenčany spojený so súťažou Čerenčiansky kotlík. Akcia mala úspech i keď tohto roku bola nižšia účasť ľudí na akcii. V mesiaci október v dňoch 7. a 8. októbra bude výstava zvierat v našej obci, ktorú organizuje ZOSZCH v Čerenčanoch v spolupráci s OV v Rim. Sobote.

f) Vykonanie deratizácie na kompostovisku

Starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe vykonať deratizáciu na kompostovisku. Je to z toho dôvodu, že sa tam nachádza enormné množstvo potkanov, ktoré môžu byť nebezpečné pre občanov. Starostka osloví deratizéra na vykonanie tejto práce.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie starostky obce.

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 10**Rôzne****a) Pracovná náplň pracovníka ČOV**

Poslanec OZ Ing. A. Škorňa by sa chcel informovať ohľadom pracovnej náplne pracovníka ČOV, aké sú jeho povinnosti pri vykonávaní jeho práce.

V obci sú veľmi často poruchy na kanalizácii, ktoré je potrebné čím skôr riešiť a preto by chcel vedieť, či je potrebné ho nejakým spôsobom motivovať aby svoju prácu vykonával zodpovednejšie. Dve kanalizačné šachty sú už

monitorované, čo prispieva k tomu, že v prípade poruchy sa pokazená šachta môže hneď opraviť.

b) Report aktuálneho čerpania rozpočtu

Poslanec OZ Ing. A. Škorňa požiadal obec o predloženie reportu aktuálneho čerpania rozpočtu. Nakoľko požiadavka bola doručená len dva dni pred zasadnutím OZ, účtovníčka obce nestihla čerpanie rozpočtu do začiatku konania zasadnutia OZ pripraviť. Poslancom OZ boli predložené mesačné uzávierky k 30.6.2023.

c) Report o výške príjmu na dani z nehnuteľnosti od podnikateľov v obci

Poslanec OZ Ing. A. Škorňa požiadal obec o predloženie reportu o výške príjmu na dani z nehnuteľnosti od podnikateľov v obci. Poslancom bol predložený sumár za účtovné obdobie k 31.8.2023. Z predloženého sumára je zrejmé, že obec vyzbiera od podnikateľov v obci cca 7226 € za rok 2023. Podľa poslancov sú v našej obci podnikatelia, ktorí denne využívajú miestnu komunikáciu v obci na prepravu svojho tovaru a preto si myslia, že by takýto podnikatelia mali platiť vyššie dane. Navrhujú túto požiadavku adresovať kontrolórke obci, či je možné individuálne riešiť výšku daní podnikateľov.

d) Rekonštrukcia a modernizácia splaškovej tlakovej kanalizácie čerpacích staníc Čerenčany - PD

Na III. zasadnutí OZ dňa 30.3.2023 starostka obce informovala poslancov o vyhlásenej výzve na Rekonštrukcia a modernizácia splaškovej tlakovej kanalizácie – čerpacích staníc Čerenčany, ktorá bola zameraná na projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu 28 ks čerpacích staníc. Náklady vo výške 1800€ na vypracovanej projektovej dokumentácii obec riešila uhradením z vlastných finančných prostriedkov. Na základe zaslanej žiadosti o poskytnutí NFP na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI) obec požiadala o preplatenie nákladov na projektovú dokumentáciu. Po predložení potrebných dokladov a po podpísaní Zmluvy s MIRRI bude obci poskytnutý finančný príspevok vo výške 1710 € na výdavky projektu, čo predstavuje 95 % z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu aktivít projektu.

Bod 11

Najnovšia plánovaná IBV za ul. Jána Kanku jej aktuálny stav a následné plány a možnosti do budúcnosti.

Najnovšia plánovaná IBV za ul. Jána Kanku bude riešená v územnoplánovacej dokumentácii po rozhodnutí sa, či to bude územný plán zóny alebo urbanistická štúdia. Momentálne je to v štádiu riešenia.

Starostka obce oslovila p. Ing. Barana, odborníka na územnoplánovacie dokumentácie, aby nám ako úspešný uchádzač výzvy na Územný plán, zmeny a doplnky č. 1 predložil informácie ohľadom doplnku č. 1 ÚPN obce Čerenčany. Ing. Baran zaslal dokumentáciu v PDF formáte. Museli poopravovať trochu trasy elektrických vzdušných vedení, lebo nekorešpondovali s realitou v teréne. Ďalej museli preložiť cestu k navrhovanej vodnej ploche, lebo bola v kolízii s navrhovaným zámerom. Bude vypracovaný strategický dokument, ktorý sa bude prejednávať na okresnom úrade prostredníctvom odboru ŽP. Zároveň začne rokovanie ÚPN podľa stavebného zákona, pripraví sa verejná vyhláška a oznámenie s rozdeľovníkom, kam sa elektronicky zašlú oznámenia. Návrh sa zverejní na stránke obce a na úradnej tabuli. Verejné prerokovania s občanmi sa pri zmenách a doplnkoch nezvoláva.

Na základe zisťovacieho konania a doručených stanovísk sa opraví dokumentácia (ak bude treba) a požiada sa Okresný úrad v B. Bystrici o stanovisko v zmysle § 25 stavebného zákona. Až po obdržaní tohto stanoviska sa môže dokumentácia schváliť v obecnom zastupiteľstve. Poslanci OZ požiadali starostku obce, aby zistila metodiku, ako to robí mesto Rim. Sobota, keď ide robiť ďalšiu výstavbu rodinných domov na Sobôtke.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie ohľadom doplnku č. 1 ÚPN obce Čerenčany od p. Ing. Barana, odborníka na územnoplánovaciu dokumentáciu

Hlasovanie:

Za:	3	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Ing. Andrej Škorňa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 12

Záver

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie ukončila o 22,10 hod.

Overovatelia zápisnice:





PhDr. Zuzana Študencová
starostka obce