

Uznesenie č. 46/20/2013

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 2. 10. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n ě a n o c h

schvaľuje

podpísanie Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia (č. 1396/13/SPPD/CEZ) a Zmluvy o údržbe a opravách plynárenského zariadenia (č. 1397/13/SPPD/CEZ) so spoločnosťou SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava.

OZ Čerenčany má zvolených päť poslancov, za toto uznesenie hlasovali všetci piati prítomní poslanci.

V Čerenčanoch, dňa 2. 10. 2013



Hulinová
Iveta Hulinová
starostka obce

Uznesenie č. 47/20/2013

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 2. 10. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Čerenčanoch

a/ schvaľuje :

- odpredaj nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností u Správy katastra v Rimavskej Sobote pre okres Rimavská Sobota, obec Čerenčany, kat.územie Čerenčany na LV č. 223 ako Orná pôda výmeru 300 m² – nové parc. č. 650/101 podľa geometrickým plánom č. 34851887-60/2013 vyhotovený Ing. R. Kuvikom zo dňa 15. 8. 2013, ktorá bude odčlenená z C-KN parc.č.650/84 Orná pôda vo výmere 1294 m² pre kupujúceho MVDr. Pavla B a b i c a , rod. Babica, nar. 19.06.1952, rod.č. 52-06-19/355 a manželku Zdenu Babicovú, rod Rudickú, nar. 10.9.1954, r.č. 54-59-10/4013 obaja bytom Čerenčany, Záhradná 148/23 v 1/1-ine.

b/ určuje kúpnu cenu

- vychádzajúc z jednotkovej ceny 12,-€/ m² na sume celkom 3.600 €, slovom : Tritisícšesťsto eur, s tým, že táto bude vyplatená zo strany predávajúceho v celosti vyplatením na účet obce vedený vo VÚB, a.s. - Rim. Sobota, č. účtu : 17220392/0200 a to v lehote najneskôr do 7 dní od podpísania zmluvy.

c/ poveruje :

- starostku obce v spolupráci s JUDr. Róbertom Lakatošom na uzavretie a podpísanie kúpnej zmluvy a vybavením prevodu vyššie uvedených nehnuteľností do vlastníctva kupujúceho MVDr. Pavla Babica s manž. Zdenou Babicovou.

- Náklady s tým spojené znáša kupujúci.

- Zmluva bude vyhotovená na základe geometrického plánu dodaného MVDr. Pavlom Babicom.

Dôvodom prevodu je skutočnosť, že uvedená nehnuteľnosť bezprostredne nadväzuje na nehnuteľnosti vo vlastníctve MVDr. Pavla Babica s manželkou Zdenou Babicovou, ktorí ju spolu s týmito nehnuteľnosťami už dlhé roky v domnení, že je súčasť nehnuteľností v jeho vlastníctve užívajú a nie je možné jej samostatné využitie a nie je daný reálny predaj inej osobe, ako vlastníkovi príslušného pozemku a rodinného domu, t.j. nadobúdateľovi. Odkúpením si scelí nadobúdateľ pozemok tak, aby ho mohol užívať a udržiavať. Osobitný zreteľ je odôvodnený neefektívnosťou znaleckého posudku.

Odpredaj bol schválený podľa § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa obecným zastupiteľstvom všetkými prítomnými poslancami na zasadnutí obecného zastupiteľstva a teda počtom hlasov 4 z 5 poslancov.