

Uznesenie č. 94/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2019

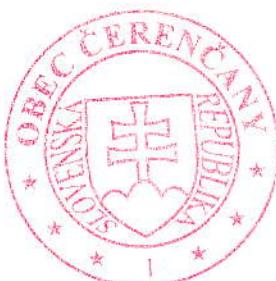
Obecné zastupiteľstvo v Čerenčanoch

s chváľou

program XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čerenčanoch so zmenami.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo šesť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 95/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2019

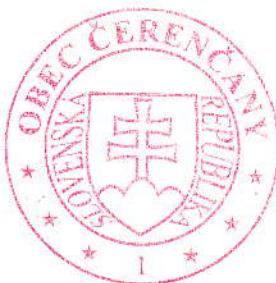
Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo šesť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 96/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2019

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

s ch v a l' u j e

spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa spôsobu osobitného zreteľa zámenu zmluvou.

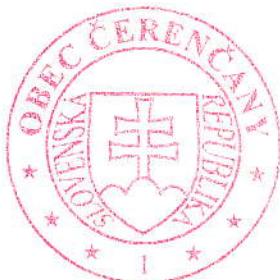
Zámena sa týka parcely CKN č. 2903/282 o výmere 228 m² v k.ú. Rim Sobota, druh pozemku: TTP, vedenej na LV č. 4391 s parcelami č. CKN č. 2903/280 o výmere 471 m² v k.ú. Rimavská Sobota, druh pozemku: ostatná plocha a CKN č. 2903/279 o výmere 135 m² v k.ú. Rimavská Sobota, druh pozemku: TTP v vedenej na LV č. 6036.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Novovzniknutá prístupová cesta k ČOV Čerenčany na parcelu CKN č. 2903/125, vedenej na LV č. 4391.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo šest prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020




Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 97/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2019

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

r u š í

bod č. 5 z programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo šesť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 98/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2019

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

berie na vedomie

Informácie starostky:

a) Výrub topol'ov Čerenčany spojka

Topole nachádzajúce sa pri ceste III/2772 Čerenčany spojka presahujú svoju životnosť 50 rokov a ich zdravotný stav nie je dobrý, majú poškodené kmene i drevo v jadre stromov, ktoré plní statickú funkciu. Za dlhé roky vyrástli do veľkej výšky a zostarli. Chatrný stav niektorých z nich preverila v týchto dňoch veterinárna smršť, kedy jeden objemný strom víchrica vyvrátila. Našťastie padol do poľa, nie na cestnú komunikáciu. Jeden topoľ bol ulomený v jeho vrcholci a tento hrubý kmeň dopadol priamo na vozovku, kde v tom čase prechádzalo osobné vozidlo. Z ostatných topoľov popadalo veľa odlomených konárov a občania sa necítia bezpečne. Pre obec Čerenčany boli podnety obyvateľov hlavne po tejto udalosti, signálom pre radikálnejšie riešenie súčasného stavu.

Obec Čerenčany výrub topoľov riešila niekoľkokrát na svojich zasadnutiach. Dvakrát už boli vydané povolenia, aj napriek tomu z objektívnych príčin k výrube neprišlo. Počas plánovaného výrubu budú musieť obyvatelia rešpektovať dopravné obmedzenia, zvýšenú opatrnosť a pozornosť na uvedenom úseku. Výrub topoľov sa plánuje uskutočniť do 31.3.2020.

Obec zabezpečí brigádnikov počas výrubu ako aj pri dočistení uvedeného úseku

b) Úprava cesty Čerenčany spojka

Obec Čerenčany žiadala BBSK a BBRSC o opravu cesty III/2772 Čerenčany spojka. Na uvedenom úseku je sú poškodené krajnice, ktoré ohrozujú plynulosť cestnej premávky a chodcov. Zo strany BBSK bola stážnosť obce uznaná, ako opodstatnená. Obec bola zaradená do plánovaných opráv v roku 2020, o čom informoval podpredseda BBSK Lunter na členskej schôdzi ZMOGAM v Rim. Sobote. Úlohou obce je zabezpečiť spevnenie krajníc. Pri tejto plánovanej realizácii obec uskutočňuje rozšírenie krajnice smerom k Rim. Sobote, kde sa uvažuje o vybudovaní štrkového chodníka pre peších. V súčasnosti sa začalo s navážaním hliny. Pod cestou sú vybudované odvodňovacie kanály, ktoré je potrebné predĺžiť. Nové rúry budú osadené v rozšírenej časti krajnice. Obec zabezpečí ich zakúpenie a osadenie.

c) Ukončený odkup pozemkov pod cestu

Na minulom zasadnutí OZ starostka informovala poslancov o podpísaní kúpnej zmluvy so Slovenskou Banskou – AGRO, Hodruša-Hámre a v týchto dňoch už bol povolený vklad do katastra. Odkúpené pozemku sú už zapísané na LV obce, kde už môže obec požiadat' o vyňatie z pôdneho fondu a následným zapísaním pozemnej komunikácie.

d) Objednávka knihy – Rimavská Sobota a okolie z neba

Obec Čerenčany sa zapojila do novej knižnej publikácie Kniha rimavská Sobota a okolie z neba. Technické parametre prezentácie obce sú: rozsah prác – 1 strana, približne 280 slov v slovenčine aj v angličtine (max. 1920 znakov), max. 2 fotografie. V cene cca 1000 € je aj dodanie kníh v počte 60 ks. Je možnosť si ešte tieto knihy dokúpiť v hodnote 5,50 €/ks. Starostka obce požiadala poslancov OZ Ing. M. Suju o pomoc pri vhodnom texte a Mgr. R. Máťeho o zaslanie vhodných fotografií na tento účel..

e) Informácie o kronike

Starostka obce požiadala kronikára obce Ing. M. Suju o informácie ohľadne písania kroniky. Písaniu kroniky sa zodpovedne venuje. Získavanie informácií späťne od roku 2010 je náročné, zhromažďovanie týchto informácií speje k úspešnému ukončeniu.

f) Kríž matice slovenskej

Starostka obce informovala poslancov, že z parčíka v strede obce bol odstránený kríž matice slovenskej, ktorý bol vyhotovený z dreva a toto drevo bolo úplne zhniaté. Touto cesto by rada vyzvala poslancov aby dali návrh, z akého materiálu by mal byť vyhotovený nový kríž matice slovenskej, či z dreva alebo zo železa. Poslanci navrhli, aby bol oslovený p. Lancko, ktorý má skúsenosti s prácou so železom.

g) Vypracovanie nového VZN o chove a držaní zvierat

Starostka obce informovala poslancov o potrebe vypracovania nového VZN o chove a držaní domáčich a úžitkových zvierat, nakoľko sme boli na to upozornení. Chov včiel nie je upravovaný osobitným predpisom a obec nemá platnú právnu úpravu, ktorá by upravovala chov včiel v obci.

Pri zriadení stanovišť a včelstiev, hlavne umiestnených v intraviláne obce, musí včelár prihliadať a bráť ohľad na ostatných občanov. Včelár musí popri zhodnotení znáškových pomerov, zavčelenenia územia a ostatných včelárskych požiadaviek zvažovať hlavne bezpečnosť okolia. Aby včely nadmieru neobťažovali susedov, plot za úľmi má byť vyvýšený do 2 m výšky. Upraviť maximum včelstiev v obci, aby nedošlo k jeho prevčeleniu. Chov včiel v obci je podmienený registráciou v Centrálnom registri včelstiev a súhlasom susedov do 50 m. Zákaz chovu včiel do 50 m, pokial' sa v najbližšom okolí nachádza silný alergik na včeli jed. Včely opel'ujú ovocné stromy a kríky bez výnimky vo všetkých záhradách na osoch susedov.

h) Uzatvorenie Zmluvy o spoluúžívaní

Starostka obce informovala poslancov o uzatvorení Zmluvy o spoluúžívaní s firmou PPGemer AV s.r.o. Bratislava v zastúpení p. Komiňákom. Predmetom zmluvy je prístupová cesta, vnútroceneálová komunikácia a cestný most na ČOV Čerenčany za odplatu. Odplata za spoluúžívanie je 1504 € bez DPH za jeden rok. Firma PPGemer AV už zaslala faktúru za I. štvrt'rok 2020 v dohodnutej výške 376 € bez DPH. Obec pracuje na vytvorení vlastnej prístupovej cesty na ČOV Čerenčany.

ch) Uzatvorenie Zmluvy o verejných vodovodoch a kanalizáciách – výpust do

Rimavy

Starostka obce informovala poslancov o uzatvorení Zmluvy o verejných vodovodoch a kanalizáciách s firmou Gemernákup a.s. Rimavská Sobota. Predmetom zmluvy je, že Gemernákup a.s. umožní obci užívať verejnú kanalizáciu a odvádzanie odpadovej vody z nehnuteľnosti obce do verejnej kanalizácie Gemernákupu a.s. – výpust do Rimavy za odplatu a z tohto dôvodu nebude obec musieť vybudovať nový výpust do Rimavy.

i) Čierna skládka stavebného odpadu

Starostka obce informovala poslancov o umiestnení čiernej skládky stavebného odpadu pri železničnom priecestí v smere ku kompostovisku.

Obec je povinná po prijatí oznámenia, urobiť všetky opatrenia pre nápravu skutkového stavu. Touto cestou vyzveme vinníka na odstránenie skládky odpadu.

Pôvodca čiernej skládky bol zistený a vyzvaný na nápravu. Nezákonne umiestnená skládka odpadu má byť pôvodcom odpadu odstránená do 10 dní od vyzvana. Pani Pánisovej sme sa podľakovali za nahlásenie podnetu čiernej skládky. Aj vďaka jej všimavosti bude táto skládka odstránená v krátkom čase.

j) Plánované akcie v obci na rok 2020

Starostka obce informovala poslancov o plánovaných akciách na rok 2020.

- Divadelné vystúpenie DS Katalpa s hrou Ľapákovci 26.2.2020 v KD Čerenčany
- Výročná členská schôdza ZO SZCH Čerenčany dňa 28.2.2020
- Deň Zeme 18.4.2020
- Vatra 7.5.2020
- Brigáda Maginhrad v mesiaci máj
- Čerenčiansky kotlík 13.6.2020
- Cesta rozprávkovým lesom 4.7.2020

Starostka požiadala o personálnu pomoc pri uvedených akciách.

k) Monitorovanie kanalizačných šácht v obci

Na základe poverenia poslancov OZ poslanec Bc. J. Drugda informoval o vyhotovení monitorovacieho zariadenie na sledovanie kanalizačných šácht v obci. Na monitorovacích zariadeniach pracuje, je potrebné aby bolo lepšie počasie a hned' by ich vyskúšal aspoň na dvoch kanalizačných šachtách.

l) Rozhodnutie za TKO a drobný stavebný odpad

Poslanec OZ Mgr. R. Máté sa informuje ohľadom doručených rozhodnutí do domácností za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. V rozhodnutiach nie je jasné, že aká je cena jedného žetónu a že kto dostane 4 žetóny, kto 7 žetónov a kto 9 žetónov. Program na Rozhodnutia nám robí DCOM, sú tam nastavené údaje. Starostka požiadala poslancu o pomoc pri úprave rozhodnutí na nasledujúci rok z dôvodu jeho skúseností IT.

m) Výpadok verejného osvetlenia v obci pri silných vetroch

Starostka obce poverila poslancov OZ o súčinnosť pri výpadku verejného osvetlenia v obci z dôvodu vyhodenia ističa o jeho nahodenie. Stačí nahodiť istič v skrinke elektrického rozvádzaca verejného osvetlenia.

n) List od p. Mariána Nosál'a

Na obec bol doručený list od p. Mariána Nosál'a ohľadom prekopaného stavebného pozemku parc. č. 722/13 obcou počas záplav spred niekoľkých rokov. V liste uvádzia, že jeho stavebný pozemok je týmto znehodnotený a požaduje vykonať nápravu. Poslanci OZ navrhujú príšť na tvar miesta, prizvať aj majiteľov pozemku a dohodnúť sa s nimi.

o) List od Reedukačného centra v Čerenčanoch.

Na obec bola ešte minulý rok doručený list od Reedukačného centra ohľadom vykonania údržby a vyčistenia odtokového kanálu, ktorý je situovaný pri plete Reedukačného centra. Vtedy poslanci navrhli, aby sa tam urobil val a aby boli pripravené vrecia s pieskom, ktoré sa použijú v prípade silných dažďov. Situácia sa zmenila, a preto by chcela starostka obce iné riešenie. Poslanci OZ navrhujú pozvať riaditeľku RC na tvar miesta a dohodnúť sa na ďalšom postupe.

p) Projekt verejného priestranstva pri OÚ

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s vypracovaním projektu verejného priestranstva pri OÚ, ktorý nám vyhotovila f. Aproving Slovakia s.r.o. Rimavská Sobota.

Obsahom projektovej dokumentácie sú: SO-01 Altánok (architektúra a elektroinštalácia), SO-02 Spevnené plochy, SO-03 Sadové úpravy, SO-04 Vsakovacie jamy.

Plánované financovanie :

- SO-01 Altánok (architektúra a elektroinštalácia) z dotácie Úradu podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu. Požadovaná dotácia vo výške 17 026,64 € so spolufinancovaním 1 702,66 €.
- SO -02 Spevnené plochy z dotácie MAS MALOHONT vo výške cca 40 000,00 € bez spoluúčasti
- SO -03 Sadové úpravy z dotácie MAS MALOHONT vo výške 1368,64 € bez spoluúčasti
- SO – 04 Vsakovacie šachty – vo výške 16 081,90 € zatiaľ bez finančného krytie
Uvedené náklady z rozpočtov projektu budú upravené podľa VO.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo šesť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 99/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2019

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

s ch v a l' u j e

odkúpenie nehnuteľnosti, a to:

- pozemok registra KNC, parcelné číslo 79/2 o výmere 429,50 m², druh pozemku – záhrada, pozemok umiestnený v zastavanom území obce,

Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 325 v k.ú. obce Čerenčany v celkovej výmere 859 m² v podiele ½ obce Čerenčany so Slovenskou republikou, kde je správcom Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.

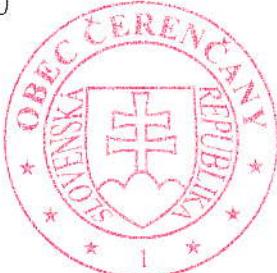
Predmetom kúpnej zmluvy je parcela KNC p.č. 79/2 o výmere 429,50 m² druh pozemku záhrada vo výške 4,70 €/m², t.j. celková cena nehnuteľnosti je vo výške 2 018,65 €.

p o v e r u j e

starostku obce Čerenčany Mgr. Zuzanu Študencovú zastupovaním a podpísaním kúpnej zmluvy, kde predmetom je prevod nehnuteľností.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo päť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 100/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

a) berie na vedomie

vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – návrh na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku obce – pozemku v katastrálnom území obce Čerenčany

b) schvaluje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parcely CKN 24/2, druh pozemku – záhrada, vedený na LV č. 223 vo výmere 259 m²
2. v zmysle § 9 a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľného majetku obce – pozemku, vedené na LV č. 223 v k.ú obce Čerenčany :

- CKN par. č. 24/2 – záhrada o výmere 259 m²

Na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže pre :

Jaroslav Caban a Eva Cabanová, Nová 181/36, 979 01 Čerenčany.

V cene 3,00 €/m². Celkom kúpna cena 777,00 €.

Kúpna cena je splatná v deň podpisu kúpnej zmluvy. Náklady s vyhotovením kúpnej zmluvy s prevodom a zavkladovaním hradí kupujúci v plnom rozsahu.

Zámer na odpredaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže bol schválený uznesením č. 32/6/2019 zo dňa 4. 4. 2019.

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli v termíne od 27. 5. 2019 do 25. 6. 2019.

c)poveruje

starostku obce Čerenčany Mgr. Zuzanu Študencovú zastupovaním a podpísaním kúpnej zmluvy, kde predmetom je prevod nehnuteľností.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo päť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce

Uznesenie č. 101/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

berie na vedomie

žiadosť od p. Babica s manželkou, na odkúpenie pozemku - parcela č. 650/84, druh pozemku – orná pôda v k.ú. Čerenčany vo výmere 994 m², budú sa so žiadosťou zaoberať na ďalšom zasadnutí OZ.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo päť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce



Uznesenie č. 102/14/2020

obecného zastupiteľstva

v Čerenčanoch konaného dňa 13. 2. 2020

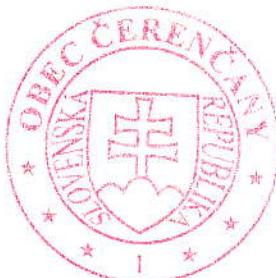
Obecné zastupiteľstvo v Č e r e n č a n o c h

berie na vedomie

žiadosť p. Varechu na odpredaj časti parcely obecného pozemku – parcela č. 752/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Čerenčany vo výmere 167 m², budú sa so žiadostou zaoberať na ďalšom zasadnutí OZ.

OZ Čerenčany má zvolených sedem poslancov, za toto uznesenie hlasovalo päť prítomných poslancov.

V Čerenčanoch, dňa 13. 2. 2020



Mgr. Zuzana Študencová
starostka obce