

Z Á P I S N I C A
z XXX. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n ě a n o c h
konaného dňa 13. 10. 2022

Prítomní : Starostka obce: PhDr. Zuzana Študentová
Poslanci: Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta
Očenášová, Ing. Milan Suja, Tibor Bartók, Ing. Peter Jarjabka
Ďalší prítomní: Miroslava Škorňová, zamestnankyňa obce

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu: 1/ Otvorenie
2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky
a overovateľov zápisnice
3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4/ Schválenie PHSR
5/ Územný plán zóny - doplnok
6/ Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb
7/ Schválenie prevodu majetku obce – predaj pozemku
8/ Schválenie ceny na URSO
9/ Náhradná výsadba stromov Čerenčany - spojka
10/ Zmena rozpočtu
11/ Informácie
12/ Rôzne
13/ Ukončenie volebného obdobia 2018 - 2022
14/ Záver

Bod 1

Otvorenie

V zmysle pozvánky tridsiate zasadnutie otvorila starostka obce PhDr. Zuzana Študentová, privítala prítomných poslancov OZ, zamestnankyňu úradu Miroslavu Škorňovú a prítomnú verejnosť. Kontrolórku obce Ing. Oľgu Fabovú ospravedlnila z neprítomnosti z pracovných dôvodov.

Bod 2

Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila Miroslavu Škorňovú a za overovateľov zápisnice: Tibor Bartók a Ing. Milan Suja.

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia. Požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program **XXX. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n ě a n o c h** konaného dňa 13. 10. 2022.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schvaľuje program obecného zastupiteľstva bez zmien

Príchod poslanca OZ Ing. Andreja Škorňu na zasadnutie.**Bod 3****Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Uznesením č. 209/29/2022 sa schválil program XXIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čerenčanoch so zmenami

- uznesenie splnené

Uznesením č. 210/29/2022 sa zobrala na vedomie kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

- uznesenie splnené

Uznesením č. 211/29/2022 sa schválilo vykonanie prieskumu trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie a položkovitého rozpočtu na rekonštrukciu a modernizáciu ústredného plynového vykurovania celej obecnej budovy.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 212/29/2022 sa poverila starostka obce podať žiadosť výboru ZOSZCH v Čerenčanoch ohľadom práva prechodu cez pozemok chovateľov k pozemku obce Čerenčany, ktorý má p. Sotorník v prenájme.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 213/29/2022 sa zobrali na vedomie informácie starostky obce

- uznesenie splnené

Uznesením č. 214/29/2022 sa schválil výrub 1 ks ihličnatého stromu, ktorý sa nachádza na parc. č. 752/1 v k.ú. obce Čerenčany vedenom na LV č. 223 pred rodinným domom p. Kretta na ul. S. Kollára 44, Čerenčany za podmienky, že na vlastné náklady uskutoční výsadbu 1 ks stromu na pôvodnom mieste vyrúbaného stromu.

- uznesenie splnené

Uznesením č. 215/29/2022 sa schválil spôsob predaja t.j. schválenie zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodných osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Jedná sa o parcelu CKN č. 723/50 v k.ú. Čerenčany, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 180 m2 vedenú na LV č. 223.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 216/29/2022 sa schválila v úprave rozpočtu v položke 06.

Bývanie a občianska vybavenosť – tovary a služby, kde dopĺňa akciu – udržiavacie práce na miestnych komunikáciách vo výške 5000 € namiesto akcie – zmena územného plánu

- uznesenie splnené

Uznesením č. 217/29/2022 sa zobrali na vedomie predložené informácie starostky obce k územnému plánu zóny.

- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 218/29/2022 sa schválilo na nové volebné obdobie r. 2022-2026 5 poslancov do orgánov samosprávy obcí obce Čerenčany

- uznesenie splnené

Uznesením č. 219/29/2022 sa určil rozsah výkonu funkcie pre starostu Obce Čerenčany 100% na nové volebné obdobie r. 2022-2026

- uznesenie splnené

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 4

Schválenie PHSR

Tím odborníkov Operačného programu Efektívna verejná správa vypracoval dokument „Aktualizácia PHRSR MR RaR na roky 2023-2027 s výhľadom do 2030“, ktorý bol predmetom rokovania členskej schôdze Mikroregiónu Rimava a Rimavica. V uvedenom dokumente sú zapracované spoločné projektové zámery mikroregiónu, ich zatriedenie do jednotlivých prioritných oblastí a opatrení ako aj zámery, ktoré sú zatriedené do opatrení samostatne pre jednotlivé obce. Vzhľadom na to, že Okresný úrad v Rimavskej Sobotě už vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania k aktualizácii PHSR Mikroregiónu Rimava a Rimavica, môže sa samotný dokument „Aktualizovaný PHSR MR RaR“ schvaľovať na obecných zastupiteľstvách.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

- berie na vedomie predložené správy a materiály:
 - a) aktualizovaný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Rimava a Rimavice na rok 2023 -2027 s výhľadom do roku 2030
 - b) rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Rimavská Sobota (odbor starostlivosti o životné prostredie). Číslo spisu OU-RS-OSZP-2022/011838-011.
- schvaľuje aktualizovaný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Rimava a Rimavica na roky 2023-2027 s výhľadom do roku 2030

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo a zobralo na vedomie

Bod 5**Územný plán zóny – doplnok**

Na poslednom zasadnutí OZ starostka obce informovala poslancov, že k zaslaným žiadostiam o stanovisko vlastníka pôdy k zámeru vypracovania územného plánu zóny dali nesúhlasné stanovisko dvaja vlastníci pôdy. Po tomto zasadnutí bol na obecný úrad doručený list – „Opravné vyjadrenie k stanovisku vlastníka pôdy“, ktorý dal predtým nesúhlasné stanovisko, že s uvedeným zámerom súhlasí. Keďže jeden vlastník pôdy – p. Ladislav Devečka - nesúhlasí s týmto zámerom, starostka obce navrhuje vynechať parcelu tohto vlastníka pôdy.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie územného plánu zóny, ktorý bude bez pozemku p. Ladislava Devečka – vlastníka pozemku p.č. CKN 650/110 vo výmere 2290 m² s tým, že uvedený pozemok bude určený v územnom pláne zóny ako verejná zeleň.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Starostka obce informovala poslancov, že p. D. Laššák uhradil zálohu na vypracovanie doplnku k územnému plánu obce, nakoľko on je vlastníkom pozemku, ktorý v doteraz platnom územnom pláne obce nie je vyznačený ako plocha bývania. Jeho parcela sa nachádza nad vlakovou traťou v intraviláne obce a má už aj súhlas od železníc na výstavbu rodinného domu. Podľa predloženej cenovej ponuky od p. Ing. Barana by doplnok k územnému plánu obce bol vo výške 3 100 € bez DPH. Na zasadnutie prišiel p. M. Caban, ktorý v marci 2022 doručil žiadosť o povolenie výstavby rodinného domu v extraviláne obce - vydanie stanoviska pre účely stavebného konania a chcel by si na tomto svojom pozemku postaviť rodinný dom. Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí OZ konaného dňa 16.3.2022 súhlasilo s jeho požiadavkou zabezpečiť vypracovanie doplnku k územnému plánu obce na náklady žiadateľa. Po konzultácii s p. Baranom bola zaslaná žiadosť na Okresný úrad odbor opravných prostriedkov v Banskej Bystrici o vydanie stanoviska

k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie parcely p. M. Cabana. Okresný úrad v Banskej Bystrici zaslal stanovisko, v ktorom vyjadril nesúhlas s použitím časti poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie – na výstavbu rodinných domov, nakoľko parcela p. M. Cabana patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie doplnku k územnému plánu obce pre pozemky p. Dušana Laššáka a p. Mareka Cabana s vopred dohodnutými podmienkami.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Andrej Škorňa
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Bod 6

Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb

Komunitný plán sociálnych služieb obce je potrebné aktualizovať v zmysle národných priorít rozvoja sociálnych služieb na roky 2022 – 2030. dokument je spracovaný v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách. Komunitný plán je metóda, pomocou ktorej môžeme plánovať obsah a rozsah sociálnych služieb tak, aby zodpovedali špecifikám našej obce a potrebám našich občanov. Snahou je, aby sme postupne v ďalšom období zabezpečovali úlohy ciele stanové v Komunitnom pláne sociálnych služieb.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Čerenčany na roky 2022 – 2030.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Bod 7

Schválenie prevodu majetku obce – predaj pozemku

Na poslednom zasadnutí OZ bol schválený spôsob predaja t.j. schválenie zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodných osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Jedná sa o parcelu č. 723/50 vedenú na

LV č. 223 vo vlastníctve obce Čerenčany vo výmere 180 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Parcela sa nachádza v záhrade kupujúceho p. Marcela Podstaveka, bytom Záhradná 144/9, Čerenčany, ktorý pozemok udržiava. Na dnešnom zasadnutí je potrebné schváliť prevod majetku, kúpnu cenu pozemku za m², poverenie starostky obce k zastupovaniu a podpísaniu kúpnej zmluvy a iné podmienky. Keďže sa poslanci OZ nedohodli na určení kúpnej ceny za m², prevod majetku tak nebol schválený. Prevod majetku – predaj bude predmetom rokovania na ďalšom zasadnutí OZ.

Bod 8

Schválenie ceny na URSO

Na základe uzatvorenej zmluvy s p. Ing. Štefánikom z Nitry, špecialistom na cenovú reguláciu VH SR mu boli zaslané potrebné podklady na vypracovanie novej ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na URSO. V týchto dňoch bol na obecný úrad doručený jeho vypracovaný návrh Oznámenia obce o cene, ktorá vlastní verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu III. kategórie. Z podkladov vyplýva, že obec Čerenčany bude žiadať URSO o stanovenie maximálnej ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou vo výške 1,10 €/m³. Doteraz platná cena je nízka, nakoľko náklady za čistenie odpadovej vody a na chod celej ČOV Čerenčany sú vysoké. Adekvátne náklady k skutočne vynaloženým nákladom na chod ČOV je oveľa vyššia, podľa výpočtov by mala byť maximálna priemerná cena vo výške 2,58 €/m³.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovaný návrh Oznámenia obce o cene, ktorá vlastní verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu III. kategórie, ktorou sa ustanovuje maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou vo výške 1,10 €/m³.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Bod 9

Náhradná výsadba stromov Čerenčany – spojka

Starostka obce informovala poslancov OZ, že dňa 15.10.2022 so začiatkom stretnutia o 9,00 hod. na futbalovom ihrisku sa uskutoční náhradná výsadba stromov na úseku cesty Čerenčany – spojka. Sadiť sa bude 19 ks stromov Čerešne Kanzan Sakura, na ktoré sme získali dotácie z BBSK. Na brigádu sú pozvaní všetci občania, ktorí chcú pomôcť pri sadení stromov. Je potrebné si so sebou priniesť lopatu, hrable, vedro a pracovné rukavice. Okolo 12.00 hod. bude občerstvenie a guláš.

Bod 10

Zmena rozpočtu

Na poslednom zasadnutí OZ boli poslanci informovaní o možnosti získať posypový materiál z rekonštrukcie cesty Bátka a využiť ho na úpravy ciest v našej obci. Poslanci OZ schválili úpravu rozpočtu v položke 06. Bývanie a občianska vybavenosť – tovary a služby, kde sa schválená suma vo výške 5000 € určená na zmenu územného plánu premenovala na udržiavacie práce na miestnych komunikáciách. Schválená suma určená na úhradu vystavených faktúr za vykonané úpravy miestnych komunikácií je nedostačujúca a preto je potrebné schváliť ďalšiu zmenu v rozpočte. Celková výška faktúr za vykonané práce, materiál a dopravu je cca 7842 €. Starostka obce navrhuje presunúť schválené finančné prostriedky v rozpočte v kapitálových výdavkoch z položky 06. Rozvoj obcí – tovary a služby, cesta ku kompostovisku – vo výške 3415 € do bežných výdavkov do položky 06. Bývanie a občianska vybavenosť, podpoložky 06.2.0 630 Rozvoj obcí – tovary a služby do novopomenovanej položky Udržiavacie práce na miestnych komunikáciách.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu – presun finančných prostriedkov v kapitálových výdavkoch z položky 06. Rozvoj obcí – tovary a služby, cesta ku kompostovisku – vo výške 3415 € do bežných výdavkov do položky 06. Bývanie a občianska vybavenosť, podpoložky 06.2.0 630 Rozvoj obcí – tovary a služby do novopomenovanej položky Udržiavacie práce na miestnych komunikáciách.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Bod 11

Informácie

- poslanec OZ Ing. Jarjabka informoval poslancov, že oslovil projektantku v ich firme ohľadom možného vypracovania projektovej dokumentácie na rekonštrukciu a modernizáciu vykurovania celej obecnej budovy. Obec uvažuje o vykurovaní budovy buď plynom alebo tepelným čerpadlom. Dôležité je urobiť najprv energetický audit budovy aby sa zistilo, čo by bolo pre vykurovanie celej obecnej budovy najlepšie
- poslanec OZ Ing. Suja navrhuje upozorniť psičkárov, aby pri prechádzke so svojimi psami po obci výkaly od svojich psov pozbierali a zobrali si ich so sebou

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie poslancov OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 12**Rôzne****Bod 13****Ukončenie volebného obdobia 2018 – 2022**

Starostka obce informovala poslancov OZ o blížiacom sa ukončení volebného obdobia 2018 – 2022. Poďakovala sa všetkým poslancom ako aj administratívnej pracovníčke za ich doterajšiu vykonanú prácu v tomto období a odovzdala im upomienkové predmety a ďakovné listy. V neprítomnosti na zasadnutí OZ sa poďakovala sa vykonanú prácu aj kontrolórke obce, účtovníčke a zamestnancovi ČOV.

Bod 14**Záver**

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na XXX. zasadnutí OZ a zasadnutie ukončila o 19,40 hod.

Overovatelia:

.....



PhDr. Zuzana Študencová
starostka obce