

Z Á P I S N I C A
z VIII. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n č a n o c h konaného
dňa 16. 5. 2024

Prítomní : Starostka obce: PhDr. Zuzana Študencová
Poslanci: Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová, Branislav Malák

Ďalší prítomní: Ing. Michaela Gembická, kontrolórka obce

Verejnost': podľa prezenčnej listiny

Návrh programu: 1/ Otvorenie
2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4/ Protipovodňové opatrenie v obci Čerenčany
5/ Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu
6/ Správy z kontroly – hlavný kontrolór
7/ Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Čerenčany
8/ Zmluva o odvádzaní splaškových odpadových vôd – Detox s.r.o.
9/ Informácie
10/ Rôzne
11/ Záver

Bod 1

Otvorenie

V zmysle pozvánky ôsme zasadnutie otvorila starostka obce PhDr. Zuzana Študencová, privítala prítomných poslancov OZ, kontrolórku obce Ing. Michaelu Gembickú a prítomných hostí, zamestnankyňu úradu M. Škorňovú ospravedlnila zo zdravotných dôvodov, poslanca OZ Ing. A. Škorňu ospravedlnila z pracovných dôvodov.

Bod 2

Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľa zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila Bc. Jána Drugdu a za overovateľov zápisnice: Mgr. Iveta Očenášová a Branislav Malák

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v z n. p. **schvaľuje návrh programu.**

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Starostka obce požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Poslanec OZ Ing. Andrej Škorňa doplnil do rokovania dva body.

1 bod : **Bezpečnosť obce Čerenčany.** Bod bol zaradený do rokovania ako bod č. 11.

2 bod : **Individuálna bytová výstavba – IBV** Bod bol zaradený do rokovania ako bod č. 12.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje doplnené body:**

Bezpečnosť obce Čerenčany. Bod bol zaradený do rokovania ako bod č. 11.

Individuálna bytová výstavba – IBV Bod bol zaradený do rokovania ako bod č. 12.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v z n. p. **schvaľuje program.**

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
- 4/ Protipovodňové opatrenie v obci Čerenčany
- 5/ Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu
- 6/ Správy z kontroly – hlavný kontrolór
- 7/ Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Čerenčany
- 8/ Zmluva o odvádzaní splaškových odpadových vôd – Detox s.r.o.
- 9/ Informácie
- 10/ Rôzne
- 11/ Bezpečnosť obce Čerenčany
- 12/ Individuálna bytová výstavba - IBV
- 13/ Záver

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 3**Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:**

Uznesením č. 43/7/2024 sa schválil program VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čerenčanoch bez zmien

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 44/7/2024 sa zobrala na vedomie kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 45/7/2024 sa schválil dokument „Plán obnovy verejnej kanalizácie 2023 -2032 pre verejnú kanalizáciu Obce Čerenčany“

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 46/7/2024 sa schválil Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 hlavnej kontrolórky obec Čerenčany

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 47/7/2024 sa zobrali na vedomie predložené informácie starostky obce

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 48/7/2024 sa neschválil predaj obecného pozemku parc. č. 167, druh trvalý trávny porast vo výmere 45455 m2 pre firmu Negatron s.r.o. Rimavská Sobota

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 49/7/2024 sa zobrala na vedomie správa nezávislého audítora ročnej účtovnej závierky na rok 2022 obce Čerenčany

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 50/7/2024 sa neschválila zmena rokovacieho poriadku – vyhotovenie zvukového záznamu

- **uznesenie splnené**

Uznesením č. 51/7/2024 sa schválili prípravné práce na vybudovanie kanalizácie vypracovaním štúdie na ul. Sady

- **uznesenie rozpracované**

Starostka obce dala návrh na schválenie unesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 4

Protipovodňové opatrenie v obci Čerenčany

Starostka obce informovala o vykonaných protipovodňových opatreniach v obci Čerenčany, kde sa vykonávalo čistenie melioračného potoka. Tieto práce však neboli dokončené. Čistenie potokov bude pokračovať z rozpočtu obce. Je naplánované stretnutie ku kontrole existujúcich járkov na deň 7.6.2024 o 17.00 hod.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** predložené informácie o vykonaných protipovodňových opatreniach v obci Čerenčany.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová, Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 5

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu (stavebný úrad), nakoľko pôvodná zmluva vykazuje zjavné hmotnoprávne nedostatky, vecné, formálne ako aj procesné chyby zo strany Stavebného úradu Tisovec.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1) b e r i e n a v e d o m i e:

a) Obec Čerenčany uzavrela dňa 20.11.2009 s Mestom Tisovec parciálnu Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného, ktorej účastníkmi je 21 subjektov – obcí (ďalej len „pôvodná zmluva“),

b) pôvodná zmluva vykazuje zjavné hmotnoprávne nedostatky, vecné, formálne ako aj procesné chyby, ktoré môžu mať za následok relatívnu až úplnú neplatnosť niektorých ustanovení pôvodnej zmluvy, prípadne pôvodnej zmluvy ako celku. Pôvodná zmluva neobsahuje niektoré obligatórne formálne a ani obsahové náležitosti, subsidiárne práva a povinnosti účastníkov pôvodnej zmluvy sú dojednané neurčito, nejednoznačne a zmätočne, čo neumožňuje uplatňovanie individuálnych záväzkových práv účastníkov pôvodnej zmluvy a ani vymožitelnosť týchto práv,

c) v zmysle ustanovení § 20 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení (ďalej len „Zákon“) obce môžu spolupracovať na základe zmluvy uzavretej na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy alebo činnosti, pričom podľa ustanovení § 20a ods. 4, veta prvá Zákona na platnosť zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.

2) s c h v a ľ u j e:

- a) v zmysle ustanovení § 20 ods. 1, § 20a ods. 1, ods. 3 Zákona zriadenie Spoločného obecného úradu - stavebného so sídlom: Nám. Dr. V. Clementisa 1/1, 980 61 Tisovec (ďalej len „SOÚ“), s účinnosťou od 1. júla 2024, s predmetom činnosti:
 - výkon úloh štátnej správy zverených do pôsobnosti obce ako stavebnému úradu podľa súvisiacej platnej legislatívy,
 - výkon úloh štátnej správy zverených do pôsobnosti obce ako špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne a účelové komunikácie podľa súvisiacej platnej legislatívy s výnimkou činností, ktoré patria do rozhodovacej právomoci cestného správneho orgánu,
- b) podľa ustanovení § 20a ods. 1, ods. 4 Zákona uzavretie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu (ďalej len „Zmluva“) na neurčitý čas, ktorou sa zároveň ruší „*ex nunc*“ pôvodná zmluva o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného uzavretá medzi účastníkmi zmluvy: Mestom Tisovec a obcou Čerenčany zo dňa 20.11.2009 účinná 1. 1. 2010, pričom pôvodná zmluva sa ruší dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy,
- c) vklad podielu obce Čerenčany na spoločnom majetku získanom činnosťou pôvodného spoločného obecného úradu – stavebného (ktorý sa Zmluvou ruší), do majetku SOÚ, ktorý sa Zmluvou zriaďuje, a to za podmienok uvedených v Zmluve,
- d) v Zmluve určené práva a povinnosti obce Čerenčany, ako účastníka Zmluvy,
- e) v Zmluve určený podiel obce Čerenčany na majetku získanom spoločnou činnosťou SOÚ,
- f) v Zmluve určený spôsob odstúpenia od Zmluvy a vysporiadaní majetkových a finančných záväzkov,
- g) spôsob financovania nákladov SOÚ a jeho organizáciu tak ako je uvedené v Zmluve.

3) u r č u j e:

- a) podľa ustanovení § 20a ods. 3, písm. c) Zákona primátora Mesta Tisovec štatutárnym orgánom v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa SOÚ a v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov v SOÚ.

4) o d p o r ú č a:

- a) starostke obce, do 5 dní od účinnosti Uznesenia uzavrieť a podpísať, z pozície štatutárneho orgánu obce, **Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného**, v znení v akom bola predložená na rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 6**Správy z kontroly – hlavný kontrolór**

Starostka obce predložila poslancom OZ správy z kontroly vypracované oprávnenou osobou v pozícii hlavného kontrolóra obce Čerenčany v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024. Boli predložené dve správy: Správa o výsledku kontroly plnenia uznesení za rok 2023 a Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého hodnota majetku prevýšila 20 000 €, prijatie zásad hospodárenia s majetkom obce Čerenčany po novele zákona od 1. 11.2023.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** správy z kontroly vypracované oprávnenou osobou v pozícii hlavného kontrolóra obce Čerenčany

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 7**Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Čerenčany**

Starostka obce predložila poslancom OZ na prerokovanie Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Čerenčany. Tieto zásady upravujú postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní sťažností, príslušnosť pre prešetrovaní, písomnom oznamovaní výsledku prešetrenia sťažností a pri kontrole vybavovania sťažností v Obci Čerenčany.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Čerenčany.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 8

Zmluva o odvádzaní splaškových odpadových vôd – Detox s.r.o.

Starostka obce predložila poslancom OZ na prerokovanie doteraz platnú Zmluvu o odvádzaní splaškových vôd, ktorú obec uzatvorila s firmou DETOX s.r.o. Rimavská Sobota.

Meranie odpadových vôd v doteraz platnej zmluve je podľa množstva m³ na vodomerných hodinách. Do obecnej kanalizácie prichádza aj voda, ktorá nie je meraná a z tohto dôvodu je zmluvné podmienky potrebné upraviť

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo možnosti merania všetkých splaškových a spodných vôd od firmy DETOX.

Obec požiada firmu DETOX s.r.o. Rimavská Sobota o vybudovanie merného zariadenia na vstupe do ČOV Čerenčany do 1.9.2024.

V prípade, že odberné miesto nebude z rôznych príčin vybudované, bude firme DETOX umožnené splaškové vody vozit' cisternou priamo do ČOV Čerenčany bez použitia existujúcej kanalizácie za dohodnutých podmienok a ceny.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** zaslanie výzvy firme DETOX s.r.o. Rimavská Sobota na vybudovanie merného zariadenia do 1.9.2024.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 9

Informácie:

Deň obce Čerenčany

- Deň obce sa uskutoční dňa 7.9.2024 v Kultúrnom dome v Čerenčanoch. Oslavy sa budú konať v priestoroch kultúrneho domu a v jeho okolí. Záchytné parkovisko pre návštevníkov bude vybudované na futbalovom ihrisku v Čerenčanoch. Spojovacia cesta od Obecného úradu a cesta pred úradom bude uzatvorená z dôvodu bezpečnosti a miesta na stánky a sedenie pre návštevníkov. Kultúrny program sa bude skladať z oficiálnej časti, divadelného predstavenia pre deti a vo večerných hodinách pre starších. Sprievodným programom bude hudobné vystúpenie priamo pri obecnom úrade, predajné stánky, atrakcie pre deti a iné.
- Zmluvy o prenájme hrobových miest
Obecný úrad kompletizuje nové 10 ročné zmluvy na podpis s nájomníkmi, ktorým končilo nájomné obdobie.
- Zmluva o pracovnom zaradení odsúdených
Z dôvodu nedostatku pracovných síl v obci a aktivačných pracovníkov obec pristúpi k zmluvnému vzťahu s Ústavom na výkon trestu odňatia slobody Želiezovce – Otvorené oddelenie v Sabovej. Na vykonaní prác sa zúčastnia dvaja odsúdení v čase od 7,30 hod do 12,30 hod. Cena práce je

3,75 € za jednu odpracovanú hodinu na odsúdeného. Dopravu zabezpečí na vlastné náklady obec. Obed je zabezpečený v ústave.

- Vatra oslobodenia
Vatra oslobodenia sa konala 7.5.2024
- Centrum integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti Mikroregiónu Rimava a Rimavica
Aktivity centra sú realizované v rámci projektu starostlivosti poskytovanej na komunitnej úrovni v BBSK. Sídlo CISZS je na ulici Železničná 107/1 v Rimavskej Bani v čase od 7,30 hod do 15,30 hod v pracovných dňoch. Kontakt na centrum je 0915 711 401.
Centrum rieši poskytovanie sociálneho poradenstva, zabezpečenie sprevádzania osamelých seniorov a občanov so zdravotným postihnutím, sprostredkovanie lekárskej starostlivosti, vybavenie zdravotníckych pomôcok, kompenzačných pomôcok a príspevkov, pomoc s vybavením úradných záležitostí, sprostredkovanie sociálnej služby monitorovania a signalizácie potrebnej pomoci.
Služby sú určené pre seniorov so zdravotným postihnutím alebo zhoršeným zdravotným stavom, pre ľudí so zdravotným postihnutím alebo zhoršeným zdravotným stavom a pre ľudí, ktorí sa nachádzajú v krízovej životnej situácii.
- Zmluva o poskytovaní praktického vyučovania formou odbornej praxe.
Obec zabezpečila odbornú prax v termíne od 20.5.2024 do 31.5.2024 pre žiaka Obchodnej akadémie v Rimavskej Sobote.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** predložené informácie starostkou obce.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 10

Rôzne

Bod 11

Bezpečnosť obce Čerenčany

Poslanec OZ Ing. A. Škorňa žiada o osadenie dopravného zrkadla podľa schválenej pasportizácie na križovatke pri rodinnom dome pána Markotána. Navrhuje termín realizácie do 1.9.2024. Zároveň žiada o osadenie dopravnej značky s obmedzením rýchlosti na 70 km/h na Kľačanoch zo strany od Hnúšte. Momentálne je tam obmedzenie rýchlosti na 90 km/h. Navrhovaný termín vybavenia do 1.9.2024.

Starostka obce informovala, že osadenie dopravného zrkadla pri rodinnom dome p. Markotána a tiež aj na kruhovom objazde v Sadoch by sa urobilo za pomoci ľudí, ktorí by na obci mali začať teraz pracovať na základe zmluvy

o pracovnom zaradení odsúdených. Obec už žiadala dopravný inšpektorát v Rimavskej Sobote o osadenie dopravnej značky s obmedzením rýchlosti na 70 km/h, ale toto rieši BBSK. Žiadosť o osadenie dopravnej značky môžu podať aj občania obce. Obec pošle list na dopravný inšpektorát ohľadom premiestnenia značky s obmedzením rýchlosti na 70 km/h na Kľačanoch, v smere od Hnúšte za križovatkou na Kružno.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** predloženú požiadavku poslanca OZ na osadenie dopravných zrkadiel v obci a zaslania listu na dopravný inšpektorát ohľadom premiestnenia značky s obmedzením rýchlosti na 70 km/h na Kľačanoch, v smere od Hnúšte za križovatkou na Kružno.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 12

Individuálna bytová výstavba – IBV

Poslanec OZ Ing. A. Škorňa navrhuje prijať uznesenie o zámere obce Čerenčany odkúpiť pozemky od vlastníkov pozemkov nachádzajúcich sa v zóne B1 a definovať záväzný postup obce po aktualizácii územného plánu zóny B1. Dôvodom je, že majitelia pozemkov majú zámer vytvoriť združenie, voči ktorému ako poslanec OZ nemá výhrady. Výhradu má voči tomu, že štatutár obce Čerenčany je zároveň vlastníkom pozemku, ktorý je v zóne B1 obce Čerenčany. Žiada hlavnú kontrolórku obce o posúdenie, či tam nie je riziko, že štatutár obce bude uprednostňovať osobný záujem pred verejným záujmom.

Z dôvodu neprítomnosti poslanca Ing. A.Škorňu uvedený bod nebol predmetom rokovania OZ.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Čerenčany v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** predloženú požiadavku poslanca OZ.

Hlasovanie:

Za:	4	Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Gál, Mgr. Iveta Očenášová , Branislav Malák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Andrej Škorňa

Bod 13

Záver

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie ukončila o 19,15 hod.

Overovatelia zápisnice:

.....



PhDr. Zuzana Študencová
starostka obce