Z Á P I S N I C A
z XXIX. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Čerenčanoch konaného dňa 26. 7. 2022

Prítomní : Starostka obce: PhDr. Zuzana Študencová
Poslanci: Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja, Tibor Bartók
Ďalší prítomní: Miroslava Škorňová, zamestnankyňa obce

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1/ Otvorenie
2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4/ Určenie počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí Obce Čerenčany na nové volebné obdobie r. 2022 - 2026
5/ Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čerenčany na nové volebné obdobie r. 2022 - 2026
6/ Rekonštrukcia a modernizácia ústredného plynového vykurovania -PD
7/ Dohoda o prechode cez pozemok
8/ Informácie
9/ Rôzne
10/ Záver

Bod 1 **Otvorenie**

V zmysle pozvánky dvadsiate deviate zasadnutie otvorila starostka obce PhDr. Zuzana Študencová, privítala prítomných poslancov OZ, zamestnankyňu úradu Miroslavu Škorňovú a prítomnú verejnosť. Kontrolórku obce Ing. Oľgu Fabovú a poslanca OZ Ing. Petra Jarjabku ospravedlnila z neprítomnosti z rodinných dôvodov.

Bod 2 **Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

Starostka obce konštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila Miroslavu Škorňovú a za overovateľov zápisnice: Mgr. Ivetu Očenášovú a Mgr. Rudolf Máté.

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu zasadnutia. Požiadala poslancov o predloženie návrhov na doplnenie alebo zmeny bodov programu zasadnutia.

Starostka obce navrhuje zmeniť body programu tak, aby body 4 a 5 boli posunuté za bod 9 z dôvodu, nakoľko sú teraz prítomní len štyria poslanci a pri schvaľovaní uvedených bodov aby nenastala rovnosť hlasovania.
Poslanec OZ Mgr. R. Máté navrhuje zaradiť do bodu 9 – Rôzne: Žiadosť na ŽSR ohľadom kosenia okolo železničnej trate

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program **XXIX. zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Č e r e n č a n o ch konaného dňa 26. 7. 2022.**

Program:

1/ Otvorenie
2/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4/ Rekonštrukcia a modernizácia ústredného plynového vykurovania -PD
5/ Dohoda o prechode cez pozemok
6/ Informácie
7/ Rôzne
8/ Určenie počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí Obce Čerenčany na nové volebné obdobie r. 2022 - 2026
9/ Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čerenčany na nové volebné obdobie r. 2022 - 2026
10/ Záver

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schvaľuje program obecného zastupiteľstva so zmenami

Bod 3 **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Uznesením č. 198/28/2022 sa schválil program XXVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čerenčanoch bez zmien.
- uznesenie splnené

Uznesením č. 199/28/2022 sa schválila kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
- uznesenie splnené

Uznesením č. 200/28/2022 sa schválil prenájom pozemku parcela CKN č. 650/84 vo výmere 994 m2 vedeného na LV č. 223 ako orná pôda, cena nájmu 1€/rok pre p. Zdenu Babicovú a poverila sa starostka obce podpísaním nájomnej zmluvy
- uznesenie splnené

Uznesením č. 201/28/2022 sa zrušilo schválené uznesenie č. 192/27/2022
- uznesenie splnené

Uznesením č. 202/28/2022 sa schválila výška minimálneho prenájmu pozemku parcela CKN č. 79/2 vo výmere 859 m2 vedeného na LV č. 223 v k.ú. Čerenčany ako záhrada v sume 50 €/rok.
- uznesenie splnené

Uznesením č. 203/28/2022 sa schválil spôsob prenájmu – pozemok parcela CKN č.79/2 vo výmere 859 m2 vedeného na LV č. 223 v k.ú. Čerenčany ako záhrada a podmienky VOS
- uznesenie splnené

Uznesením č. 204/28/2022 sa zobrali na vedomie predložené informácie od Ing. L. Komiňáka z firmy PPGemer AV Bratislava
- uznesenie splnené

Uznesením č. 205/28/2022 sa schválil Záverečný účet obce a celoročného hospodárenie za rok 2021 a zobralo sa na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2021
- uznesenie splnené

Uznesením č. 206/28/2022 sa schválilo prijatie úveru vo výške 28 093,52 € od SZRB Bratislava, zabezpečenie úveru a zmena rozpočtu ma rok 2022
- uznesenie rozpracované

Uznesením č. 207/28/2022 sa zobrali na vedomie informácie starostky obce
- uznesenie splnené

Uznesením č. 208/28/2022 sa zobrali na vedomie vypracované CP na územný plán zóny, urbanistickú štúdiu a doplnok k územnému plánu obce od Ing. Barana a požiadal sa Ing. Baran o vyšpecifikovanie výmery pozemkov v územnom pláne zóny a v doplnku k územnému plánu obce tak, aby obec vedela v prípade požiadavky PO alebo FO žiadať náklady na refinancovanie nákladov
- uznesenie splnené

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 4 **Rekonštrukcia a modernizácia ústredného plynového vykurovania -PD**

Starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe uskutočniť rekonštrukciu a modernizáciu ústredného plynového vykurovania celej budovy obecného úradu a tiež sály kultúrneho domu. Sála KD a časť obecnej budovy sa vykuruje elektrikou, zvyšok obecnej budovy sa vykuruje plynovými gamatkami. Z MAS budú presunuté nevyčerpané finančné prostriedky od podnikateľov do obcí. Do konca tohto roka by mala byť vyhlásená výzva na uvedené rekonštrukcie. Z tohto dôvodu je potrebné mať vypracovanú projektovú dokumentáciu, aby sme sa mohli hneď zapojiť do výzvy a uskutočniť tak rekonštrukciu ústredného plynového vykurovania

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vykonanie prieskumu trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie a položkovitého rozpočtu na rekonštrukciu a modernizáciu ústredného plynového vykurovania celej obecnej budovy.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Bod 5 **Dohoda o prechode cez pozemok**

Na obecný úrad bola doručený návrh dohody o prechode cez pozemok od p. M. Sotorníka, prechodne bytom Čerenčany, ohľadom prechodu cez pozemok ZO SZCH v Čerenčanoch k pozemku, ktorý má p. Sotorník v prenájme od obce Čerenčany. Uvedenú dohodu priniesol na obecný úrad z toho dôvodu, že má problém prejsť cez pozemok chovateľov k pozemku obce, ktorý má v prenájme. Na zasadnutie prišiel aj p. Pánis, ktorý je predsedom ZO SZCH v Čerenčanoch, ktorý uviedol, že chovatelia robia na svojom pozemku úpravu priestranstva tak, aby slúžilo najmä na chovateľské výstavy a nie na chov zvierat pre členov chovateľov. Všetko budú prejednávať na výbore chovateľov, ktorý majú mať v mesiaci august.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce podať žiadosť výboru ZOSZCH v Čerenčanoch ohľadom práva prechodu cez pozemok chovateľov k pozemku obce Čerenčany, ktorý má p. Sotorník v prenájme.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Ing. Milan Suja,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Tibor Bartók

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

Po tomto hlasovaní odišiel zo zasadnutia OZ poslanec OZ Ing. Milan Suja a prišiel poslanec OZ Tibor Bartók

Bod 6 **Informácie starostky obce:**

- V sobotu 11. júna 2022 sa v Čerenčanoch konal Deň obce. Počas programu sa konala aj prezentácia knižky Miroslava Bárdiho Nárečie v obci Čerenčany alebo Radosť z poznania tohto nárečia, ktorú vydala obec. Starostka obce Zuzana Študencová vyzdvihla význam knižky pre zachovanie informácií o zaujímavom nárečí tejto časti Malohontu, ako aj o histórii obce. Autor v príhovore hovoril o vzniku myšlienky dať dokopy slovník aj s poznámkami o výslovnosti a odlišnostiach od slovenského pravopisu. Starostka s autorom potom symbolicky "pokrstili" knižku drevenými písmenkami.

Celodenné podujatie obohatila súťaž vo varení gulášu, kapustnice aj jahodových a tvarohových guli, vystúpenie speváckej skupiny Čerenčianka i folklórnych súborov Hájik a Háj z Rimavskej Soboty. Stánky ponúkali tieň aj občerstvenie a deti si užili skákací hrad aj rozličné hry. Aj vďaka sponzorom: BBSK, MBS Strechy s.r.o., Agroris s.r.o., Keľo a synovia, s.r.o., Brantner Gemer s.r.o., Roľnícka spoločnosť Bottovo a.s., ATB Slovakia – Doprava s.r.o., Komunálna poisťovňa a.s., Freeway flowers s.r.o., Spohypo a.s., rodina Šlajferčíková, Antalová, Študencová. Vďaka dobrovoľníkom a organizačnému tímu bol Deň obce úspešne uskutočnený a zvládnutý.

- na poslednom zasadnutí OZ bola starostka obce poverená napísaním listu pre p. Porubiaka z Kružna, ohľadom úpravy komunikácie na kompostovisko, keďže túto komunikáciu využíva aj on na svoje účely. V liste sme ho požiadali o spolufinancovanie dovozu šotoliny na túto komunikáciu. V týchto dňoch sme boli informovaní, že šotolina je už dovezená
- starostka obce informovala poslancov OZ o finančných zostatkoch na účtoch obce
- starostka obce informovala poslancov OZ o zaslaní zmluvy na podpis od SZRB ohľadom prijatého úveru
- starostka obce informovala poslancov, že v rámci Mikroregiónu RaR sa obnovuje maľovanie všetkých autobusových zastávok rovnakou kombináciou farieb, tak ako sa dohodli na Mikroregióne RaR

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie starostky obce

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie

Bod 7 **Rôzne**

a) Žiadosť o výrub drevín

Na obecný úrad bola dňa 6.7.2022 doručená žiadosť o vydanie súhlasu na výrub drevín od p. Norberta Kretta, bytom S. Kollára 44/46, Čerenčany. V žiadosti žiada o vyrúbanie stromu – smrek pichľavý, ktorý sa nachádza na parcele CKN 752/1 v k.ú. Čerenčany vedená na LV č. 223 na ul. S. Kollára. Keďže ide o strom, ktorý sa nachádza na obecnej parcele, je potrebné, aby obec požiadala o vydanie súhlasu na výrub dreviny Okresný úrad v Rim. Sobote odbor životného prostredia alebo schvália výrub tejto dreviny poslancami OZ.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výrub 1 ks ihličnatého stromu, ktorý sa nachádza na parc. č. 752/1 v k.ú. obce Čerenčany vedenom na LV č. 223 pred rodinným domom p. Kretta na ul. S. Kollára 44, Čerenčany za podmienky, že na vlastné náklady uskutoční výsadbu 1 ks stromu na pôvodnom mieste vyrúbaného stromu.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

b) Žiadosť o odkúpenie pozemku
Na obecný úrad bola dňa 13.7.2022 doručená žiadosť o odkúpenie pozemku od p. Marcela Podstaveka, bytom Záhradná 144/9, Čerenčany. Ide o pozemok parcela CKN 723/50 v k.ú. Čerenčany vedená na LV 223 o výmere 180 m2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie. Ako dôvod uvádza, že daná plocha sa nachádza v jeho záhrade a chcel by si to vysporiadať.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob predaja t.j. schválenie zámeru predať majetok obce z dôvodu hodných osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Jedná sa o parcelu CKN č. 723/50 v k.ú. Čerenčany, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 180 m2 vedenú na LV č. 223.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:
Parcela sa nachádza v záhrade kupujúceho, pozemok je ním udržiavaný, pre obec nemá pozemok zásadný hospodársky význam, obec pozemok nevyužíva a ani neužíva.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo

c) Možnosť využitia posypového materiálu v našej obci
Poslanec OZ T. Bartók informoval poslancov, že je možnosť získať posypový materiál z rekonštrukcie cesty Bátka a využiť ho na úpravy ciest v našej obci. Cena posypového materiálu, dopravy a úprava strojnými mechanizmami sa určí ako predpokladaná hodnota zákazky. Na základe prieskumu trhu sa určí reálna cena a následne sa uzatvorí Zmluva o dielo.

Na základe dohody OZ sa navrhuje urobiť udržiavacie práce na uliciach Sady, Železničná, Nová v sume 5000,00 €

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu v položke 06. Bývanie a občianska vybavenosť – tovary a služby, kde dopĺňa akciu - udržiavacie práce na miestnych komunikáciách vo výške 5000 € namiesto akcii – zmena územného plánu

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním schválilo.

d) Územný plán zóny
Na poslednom zasadnutí OZ bolo predložené vypracovanie cenovej ponuky od Ing. arch. J. Barana na územný plán zóny pre výstavbu rodinných domov v obci Čerenčany pre lokalitu na parcelách od CKN 650/110 po 650/115, kde by mohla vzniknúť novonavrhovaná IBV. Starostka obce zaslala pre všetkých vlastníkov pôdy žiadosti o ich vydanie stanoviska k návrhu. Do dnešného dňa sa vyjadrili všetci vlastníci pôdy, dvaja dali nesúhlasné stanovisko. Starostka obce bude informovať p. Ing. arch. J. Barana o doručených odpovediach, a tiež sa ho bude pýtať, že ako v takomto prípade postupovať ďalej.

Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predložené informácie starostky obce k územnému plánu zóny.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo uznesenie hlasovaním zobralo na vedomie.

e) Žiadosť na ŽSR ohľadom kosenia okolo železničnej trate
Do dnešného programu bola zaradený návrh od poslanca OZ Mgr. R. Mátého zaslať žiadosť na ŽSR ohľadom pokosenia okolo železničnej trate. Je to z toho dôvodu, že okolo železničnej trate od perónu v Čerenčanoch v smere do Rim. Soboty v približnej dĺžke cca 200 m nie je pokosené, je tam ochranné pásmo železníc. Je to nutné pokosiť až po koniec posledného obytného pozemku.

f) **Podnety poslancov:**

- Poslanec OZ Mgr. R. Máté navrhuje zosúladiť VZN podľa hierarchie a doplniť chýbajúce názvy VZN
- poslanec OZ Mgr. R. Máté navrhuje upozorniť p. Kubačku, ktorý stavia dom na ich ulici, či sa náhodou nepripojil zo zvodu dažďovej kanalizácie do splaškovej kanalizácie
- poslanci navrhujú umiestniť dopravnú značku s obmedzenou rýchlosťou na 50 km/h ešte pred vstupom do obce pred informačnú tabuľu

Bod 8 **Určenie počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí Obce Čerenčany na nové volebné obdobie r. 2022 - 2026**

Predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí na deň 29. október 2022. Pravidlá pre určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva upravuje zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Podľa § 11 ods. 3 písm. c) tohto zákona počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto:
Od 501 do 1000 obyvateľov obce **5 až 7 poslancov.**
Starostka obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **5 poslancov** pre voľby do orgánov samosprávy obcí Obce Čerenčany no nové volebné obdobie r. 2022-2026.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Mgr. Rudolf Máté, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Peter Jarjabka, Bc. Ján Drugda, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním uznesenie schválilo.

Príchod poslanca OZ Bc. Jána Drugdu.

Bod 9 **Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čerenčany na nové volebné obdobie r. 2022 – 2026**

Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obecné zastupiteľstvo určuje najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. Rozsahom výkonu činnosti je dĺžka pracovného času, tzv. úväzku pre funkciu starostu. Rozsah výkonu funkcie starostu vo volebnom období 2018 – 2022 bol 80%.

Zástupkyňa starostky obce dala návrh na schválenie uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo určilo rozsah výkonu funkcie pre starostu Obce Čerenčany **100 %** na nové volebné obdobie r. 2022 -2026.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Andrej Škorňa, Bc. Ján Drugda, Mgr. Iveta Očenášová, Tibor Bartók
Proti:	1	Mgr. Rudolf Máté
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Peter Jarjabka, Ing. Milan Suja

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním uznesenie schválilo.

Bod 10/ **Záver**

Starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť na XXIX. zasadnutí OZ a zasadnutie ukončila o 20,30 hod.

Overovatelia: .....

.....

OBEC ČERENČANY SLOVENSKÁ REPUBLIKA

PhDr. Zuzana Študencová
starostka obce